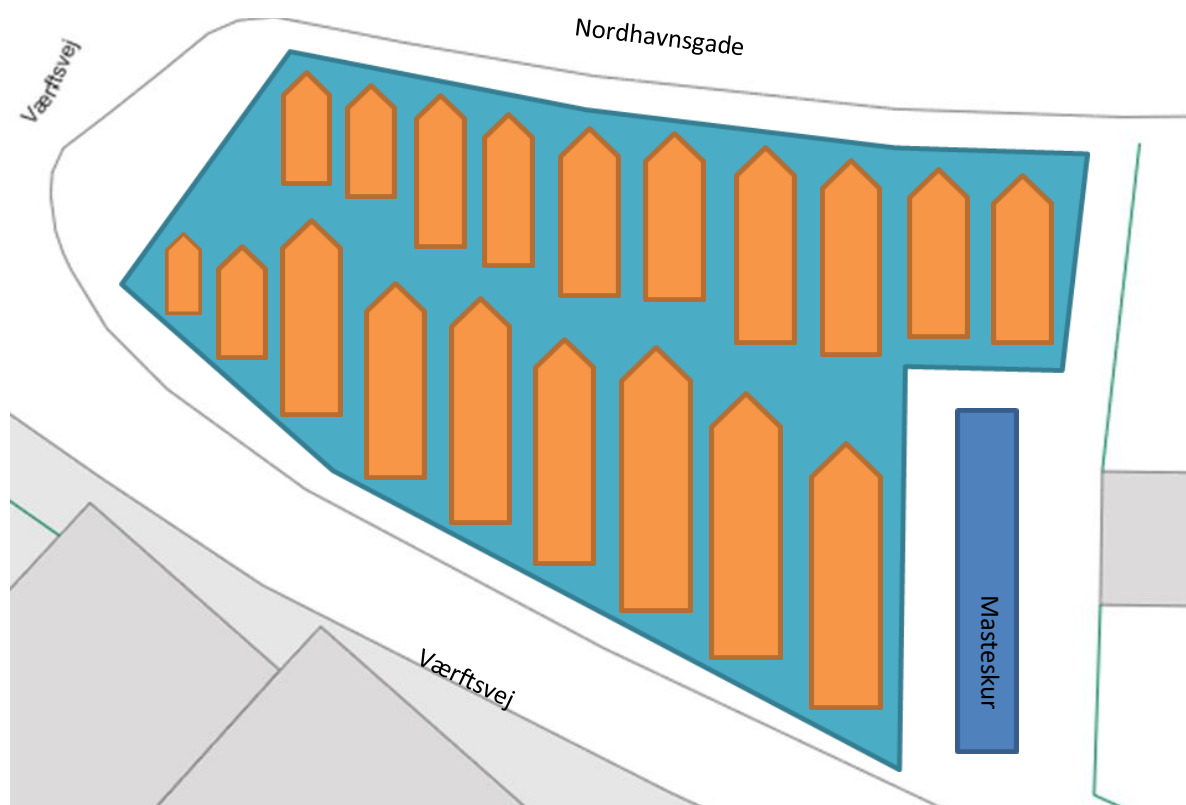


Ordenreglement for opbevaringsplads.

- Henstilling af både kun for fastligger i Bagenkop Havn og kun i perioden 1. sep. til 1. juni.
- Henstilling af bådevogne og stativer i henhold til oversigtstegning, eller efter aftale med havnemyndigheden.
- Henstillede bådevogne og stativer skal være tydeligt mærket og skal være nemt flytbare og skal være placeret min. 80 cm. fra nærmeste kørevej, samt placeres med hensigtsmæssigt afstand.
- Henstillet bådevogne og stativer samles om foråret og opstilles igen til efteråret.
- Masterne skal placeres i masteskuret, salingshorn skal afmonteres, vanterne mv. snurres tæt til masten.



- Pladsen skal henstå pæn og rydeligt.
- Klargøring og afrigning skal ske i henhold til miljø rigtige normer, såsom afdækning, afrensning, afvaskning.
(Bundmalingsbekendtgørelsen) BEK nr. 1192 af 08/11/2017.
- Enhver bruger/person skal forholde sig i henhold til Regler for ordens overholdelse i Bagenkop Havn. (www.langelandhavne.dk)

BAGENKOP HAVN

Indholdsfortegnelse

| | | |
|------|---|---------|
| | Reglement..... | side 1 |
| I. | Skibsafgift | |
| | Almindelige bestemmelser | side 2 |
| | Fritagelse for skibsafgift | side 2 |
| | Andre bestemmelser | side 3 |
| II. | Vareafgift | |
| | Almindelige bestemmelser | side 4 |
| | Fritagelse for vareafgift..... | side 6 |
| | Tilbagebetaling af vareafgift | side 7 |
| III. | Afgiftsregulativ for lystfartøjers anløb..... | side 9 |
| IV. | Afgiftsregulativ for hjemmehørende fartøjer | side 10 |
| V. | Afgiftsregulativ for benyttelse af Bagenkop havns bedding m.v..... | side 11 |
| VI. | Regulativ for leje af havnens arealer, huse m.m. | side 13 |
| | Bilag 1 - delvis tilbagebetaling af vareafgift..... | side 15 |
| | Bilag 2 - regulativ for udlejning af vandarealer | side 16 |

*Dette regulativ for Bagenkop Havn er godkendt af kommunalbestyrelsen i Sydlangeland Kommune den 6. juni 2006.
Alle interessedokumenter skal kontaktes i hjemmefogeden for gældende indtil 31. december 2006.*

Regler
for
ordens overholdelse i Bagenkop Havn.

Det til havnen hørende søområde er begrænset af:

Havnens ydre værker og en linie mellem molehovederne for vestre dækmole og nordre mole.

Havnen består af en række bassiner, der i retning fra sydvestlig hjørne mod øst og nord er følgende:

- Bassin 1 - fiskerihavn
- Bassin 2 - fiskerihavn
- Bassin 3 - lystbåde- og fiskerihavn
- Bassin 4 - lystbåde- og gl.færgeleje.

For det under havnen hørende område har ministeriet under dags dato i henhold til § 19 i lov nr. 239 af 12. maj 1976 om trafikhavne, stadfæstet følgende reglement.

Regler for sejlads:

For sejladsen indenfor havnens område gælder de bestemmelser, der er anført i Søfartsstyrelsens bekendtgørelse nr. 779 af 18. august 2000 om regler for sejlads m.m. i danske farvande.

Ordensbestemmelser:

For overholdelse af orden Kystdirektoratets bekendtgørelse nr. 1146 af 25. november 2004 om standardreglement for overholdelse af orden i danske erhvervshavne med følgende tilføjelse:

Uanset om der landsættes passagerer eller ej, må færger i fast rutefart eller færger med anløb til havnen kun lægge til i havnens færgeleje med dertil hørende anlæg.

Dette reglement, der er udfærdiget i medfør af § 15 og §18, stk. 2, i lov nr. 326 af 28. maj 1999 om havne m.v., er i henhold til § 5, nr. 4, i bekendtgørelse nr. 1051 af 16. december 1999 godkendt af Kystdirektoratet ved brev af 19. april 2006 til ikrafttræden straks.

I. Skibsafgift (ekskl. moms.)

1. Almindelige bestemmelser.

Af alle skibe, fartøjer og alt flydende materiel betales en afgift (skibsafgift) for henliggen i havnen eller i de uddybede løb til denne.
Skibsafgiften påhviler skibet.

Afgiften skal betales til havnen inden skibets afsejling. Havnen kan dog mod depositum eller anden sikkerhed, stillet af skibet eller dets ejer, meddele tilladelse til afsejling, forinden afgiften er betalt.

Et skib anses for at henligge i havnen m.v. fra ankomstdagen. Skibsafgiften beregnes af hele bruttoregister tons (BRT), eller bruttotons (BT), således at brøkdele af bruttoregister tons bortkastes.

Afgiften dækker skibets henliggen i 2 uger.

Skibsafgiften betales efter rederiets valg enten

- a) 244 øre pr. BRT/BT for hvert anløb, eller med
- b) 1371 øre pr. BRT/BT som en månedsafgift, dog 874 øre, såfremt skibet godkendes af havnebestyrelsen som rutefartøj.
Månedsafgift for et skib betales månedsvis forud til havnen og giver ret til et ubegrænset antal anløb inden for den pågældende kalendermåned.
Betalt månedsafgift kan ikke tilbagebetales, selv om skibet på grund af haveri eller anden årsag ikke kan anløbe havnen i hele den af afgiften omfattende måned.

2. Fritagelse for skibsafgift

Fritaget for skibsafgift er :

- a) Skibe under 100 BRT/BT.
- b) Skibe indregistreret til fiskeri, bortset fra tilfælde, hvor skibet anløber havnen og lossen m.v., der er indladet i anden havn, såfremt det dokumenteres, at der er betalt en vareafgift efter afsnit II pkt. 1 stk. d, som er større end skibsafgiften.
Skibsafgiften opkræves pr. 1. april, og tilbagebetalingen kan finde sted, når dokumentationen foreligger.
- c) Skibe, der tilhører danske eller fremmede statsmyndigheder, når de ikke medfører gods eller passagerer.
- d) Hospitalsskibe, skoleskibe og internationale havundersøgelsesskibe.
- e) Skibe, der udelukkende har anløbet havnen for at rette kompas, radar, decca og lignende, foretage mindre reparationer, søge lægehjælp, skifte mandskab, ilandsætte eller optage lods, ilandsætte syge og skibbrudne eller lig, eller for at indtage kul, olie, proviant eller andre skibsfornødenheder, samt skibe som på grund af haveri, storm, tåge eller andre vejrforhold er nødsaget til at søge havn, alt forudsat at opholdet i havnen - bortset fra lørdage og søn- og helligdage - ikke udstrækkes over 24 timer.
- f) Skibe, der udelukkende ind- og udfører varer og materiel til havnens eget brug, samt skibe der udelukkende anvendes ved anlægs- og vedligeholdelsesarbejder, som udføres for havnens regning.
- g) Skibe, der anløber havnen for at benytte bedding eller for ved de derværende skibs- eller bådeværfter at underkastes reparation eller dokning, når de ikke samtidig indtager eller endelig lossen ladning.
- h) Nybygninger fra de ved havnen værende skibs- og bådeværfter, når de afsejler eller anløber i forbindelse med prøveture samt ved første afsejling fra havnen, forudsat at de ikke har indtaget ladning.
- i) Skibe tilhørende havnen eller i dennes tjeneste.
- j) Isbrydere og bugserbåde, når de anvendes efter deres bestemmelser.
- k) Lystfartøjer, når de benyttes til lystsejlads. Havnen kan dog for sådanne fartøjer opkræve afgift i henhold til et af havnen fastsat afgiftsregulativ.

3. Andre bestemmelser.

Kommunalbestyrelsen er berettiget til at indgå specielle aftaler om brug af havnen og de dertil knyttede faciliteter.

*Dette regulativ for Bagenkop Havn er godkendt af kommunalbestyrelsen i Sydlangeland Kommune den 6. juni 2006.
De noterede takster var gældende indtil 31. december 2006.
Kontakt havnefogeden for gældende takster.*

II. Vareafgift (ekskl. moms).

1. Almindelige bestemmelser.

Ved beregning af vareafgift gælder reglerne i nærværende afsnit. For varer, der indføres fra udlandet, opkræves afgiften med et tillæg af 40%.

- a) Afgiften betales af alle varer, der losses eller indlades på anden måde sø- eller landsættes i havnen eller i de uddybede løb til samme Skibet eller dets herværende agent skal indbetale vareafgiften til havnen. Vareafgiften påhviler varemottageren, respektive vareafsenderen, og skibet har regres over for varemottageren, respektiv vareafsenderen. For så vidt angår vareafgiften af fersk fisk m.v. gælder dog reglerne i punkt d).
- b) Afgiften udgør 1196 øre pr. ton jf. dog nedenfor under c), d) og g).J
- c) Ved losning eller indladning af varer af nedennævnte art i hele skibslaster eller partier på mindst 50 tons, kan afgiften, såfremt varernes art angives med henvisning til de pågældende kapitler m.v. i brugstariffen (toldtariffen) beregnes med følgende takster:

1. 332 øre pr. ton.
- | | |
|--|---|
| Brugstariffens kapitel 5 | (Ikke spiselige produkter af animalsk oprindelse) |
| Brugstariffens varekode 12.12.91-92 12.14 | (Sukkerroer m.v.) (Andre roer m.v.) |
| Brugstariffens kapitel 25 undtagen varer henhørende under hovedposition 25.01 (salt) og hovedposition 25.23 (cement). | (Jord- og stenarter, kalk, gips og svovl) |
| Brugstariffens kapitel 26 | (malme, slagge og aske) |
| Brugstariffens varekode 28.33.29.50 | (jernsulfat) |
| Brugstariffens hovedposition 38.23 | (for så vidt angår kemigips) |

Dette regulativ for Budgettop Havn er godkendt af kommunalbestyrelsen i Sydlandsportkommissionen den 6. juni 2016.
 De noterede takster var gældende indtil 31. december 2016. Kontakt havnefogeden for gældende takster.

- 1) De efter angivelse af brugstariffens kapitel- eller hovedpositionsnumre i parentes anførte varegruppebetegnelse er kun vejledende.

Brugstariffens tekst er afgørende for, hvilke varegrupper, der skal henføres til kapitel- eller hovedpositionsnumre.

2. 761 øre pr. ton.

Varer henhørende under:

Brugstariffens hovedposition
07.01

(kartofler)

Brugstariffens varekode
07.13.10

(foderærter)

Brugstariffens varekode
07.14.90

(tapioca)

Brugstariffens kapitel 10

(korn)

Brugstariffens hovedposition
11.01-04

(mel og gryn af korn)

Brugstariffens kapitel 12

(olieholdige frø, andre frø og frugter m.v.)

Undtagen varer henhørende under
varekode 12.12.91-92 samt
hovedposition 12.14

Brugstariffens kapitel 23

(sildemel, oliekgær og
vegetabiliske produkter m.v.
anvendelige til dyrefoder).

Brugstariffens hovedposition
25.01
og 25.23

(salt)
(cement)

Brugstariffens hovedposition
27.01-04

(stenkul, brunkul, tørv og

Dette regulativ for Bagenkop-avsn er godkendt af Kommunalbestyrelsen i Sydlangeland Kommune den 6. juni 2006.
 De nævnte takster var gældende indtil 31. december 2006.
 Kontakt havnefogeden for gældende takster.

| | | |
|---|----------|---|
| | | koks) |
| Brugstariffens kapitel 31 | | (gødningstoffer) |
| Brugstariffens hovedposition 44.01-07 og 44.09 undtagen 44.11 | | (træ, uforarbejdet og groft forarbejdet) |
| Brugstariffens kapitel 68 | | (varer af sten, cement, asbest m.v.) |
| Brugstariffens hovedposition 69.02 | | (for så vidt angår klinker, lerrør, mursten og ildfaste sten) |
| Brugstariffens hovedposition 69.04 | | (metaller, uædle, affald m.v.) |
| 72.01-07 | 78.01-02 | |
| 72.18 | 79.01-02 | |
| 74.01-74 | 80.01-02 | |
| 75.01-03 | 81.04 | |
| 76.01-02 | | |

- d) Af fisk og skaldyr, der opføres fra fiskerfartøjer eller fiskerkvaser i uforarbejdet stand eller forarbejdet stand, betales 3,5% af værdien ved salg i første hånd.

Vareafgiften for fisk m.v. betales af aftageren (auktionsholderen, fiskehandleren, fiskeropkøberen), der til havnen skriftligt skal angive beregningsgrundlaget. Angivelsen kan efter tilladelse fra havnen afgives for et nærmere bestemt tidsrum, dog højst en måned. Aftageren er på forlangende pligtig til at afgive specifikation over indkøbende, ligesom føreren af ovennævnte fartøj på havnens forlangende er pligtig til skriftligt at afgive oplysning om lastens værdi og vægt, samt til hvem den er solgt.

- e) Skibsføreren skal til havnen skriftligt angive varernes art og vægt, jf. dog punkt d) og g). Varernes samlede vægt angives med bruttovægt i hele hundrede kg, således at brøkdele af hundrede bortkastes.

- f) Ved takstændring beregnes afgiften efter de takster, der var gældende på det tidspunkt, hvor respektive indladning, blev påbegyndt.

2. Fritagelse for vareafgift.

Nedennævnte varer er fritaget for vareafgift. Fritagelsen er, for så vidt angår last, betinget af, at skibsføreren i sin angivelse, jf. 1. almindelige bestemmelser, punkt e), begærer losset eller indladet uden erlæggelse af vareafgift.

- a) Indregistrerede motorkøretøjer samt påhængsvogn og lignende, jf. dog II. 1. g).
- b) Jernbanevogne i trafik.
- c) Containere, tomme pakkingsgenstande og losse- og lastmidler, når de ikke forsendes som handelsvarer.
- d) Proviant og andre fornødenheder til skibets eget brug.
- e) Is, salt og kemikalier til konservering af ladning eller forventet fangst.
- f) Sømærker, når de ikke forsendes som handelsvarer.
- g) Post- og rejsegods.
- h) Varer og materiel til havnens eget brug.
- i) Varer, der uden at have været landsat, overlosses fra fartøj til fartøj.

3. Tilbagebetaling af vareafgift, (priserne er ekskl. moms).

- a) Tilbagebetaling af vareafgift kan finde sted i følgende tilfælde:
- 1) Såfremt de kan dokumenteres, at der som følge af en fejlagtig angivelse er betalt for meget i vareafgift, kan regulering finde sted efter påkrav over for havnevæsenet, dog ikke senere end 3 måneder fra betalingsdagen. For tilbagebetalingen ydes et ekspeditionsgebyr på kr. 300,- pr. ekspedition.

- 2) Bliver udlagt vareafgift ikke betalt af varemottageren, respektive vareafsenderen, til skibet eller dets agent, kan tilbagebetalingen efter anmodning finde sted, når følgende betingelser er opfyldt:

Skibet eller dets agent skal samtidig med indbetalingen til havnen opkræve vareafgiften hos modtageren, respektive vareafsenderen.

Opkrævning skal indeholde meddelelse om, at såfremt beløbet ikke er betalt inden 5 dage, vil havnen blive underrettet. Er vareafgiften ikke betalt af modtageren, respektive vareafsenderen, inden nævnte frist, skal meddelelse herom bilagt kopi af brevet til varemottageren, respektive vareafsenderen, umiddelbart sendes til havnen. Beløb mindre end kr. 500,- tilbagebetales ikke.

- b) For varer, som er indført søværts til havnen, og for hvilke der til havnen er betalt vareafgift for indgående, vil den til havnen betalte vareafgift for udgående med fradrag af 4% kunne tilbagebetales ved søværts videretransport under forudsætning af, at varerne ikke efter losning er undergået nogen forarbejdning eller behandling samt at videre transport finder sted inden 12 måneder efter losningen.

Anmodningen om tilbagebetaling af vareafgift for de i løbet af en måned videretransporterede partier skal fremsættes over for kommunalbestyrelsen inden udløbet af den følgende måned. Ansøgningen må indeholde en dokumenteret specifikation af den for det enkelte vareparti såvel for indgående som for udgående betalte vareafgift, og afsenderen må i ansøgningen afgive erklæring på tro og love, at det beløb, som søges tilbagebetalt, er betalt i vareafgift til havnen for de pågældende varer.

Beløb, som andrager mindre end kr. 100,- for hver udførsel med samme skib, tilbagebetales ikke.

- c) Delvis tilbagebetaling af vareafgift kan finde sted for enkelte varegrupper vedkommende efter de i bilag 2 angivne regler.

- d) For varer, der midlertidigt opløses, men atter inklades under samme ophold i havnen, vil den til havnen betalte vareafgift med fradrag af 4% kunne tilbagebetales.

Anmodning om tilbagebetaling af vareafgift for midlertidigt opløssede varer skal fremsættes over for kommunalbestyrelsen inden udløbet af den måned, som følger efter den måned. Beløb, som andrager mindre end kr. 100,- for hver midlertidig opløsning, tilbagebetales ikke.

- e) For varer, der efter opløsning skal videretransporteres søværts til udlandet fra havnen, vil den til havnen betalte vareafgift for såvel indgående som udgåen-

de med fradrag af 4% kunne tilbagebetales under forudsætning af , at varerne umiddelbart kan identificeres ved mærker, numre eller ydre emballage, at varerne er bestemt til udenlandske varemottagere, at varerne ikke i mellemtiden undergår nogen form for bearbejdning, samt at videretransporten finder sted inden hverdage efter opløsningen. Anmodningen om tilbagebetaling af vareafgift for de nævnte transitvarer skal fremsættes over for kommunalbestyrelsen.

Skibet eller dets agent skal inden udløbet af ovennævnte frist over for kommunalbestyrelsen forevise dokumentation for varernes søværts udførsel. Beløb, som andrager mindre end kr. 100,- for hver udførsel med samme skib, tilbagebetales ikke.

III.

AFGIFTSREGULATIV

for lystfartøjers anløb af Bagenkop Havn.

I medfør af bestemmelserne i afsnit I. 2 k) i Bagenkop havns regulativ for skibs- og vareafgifter, fastsættes herved følgende afgifter for lystfartøjer.

Alle lystfartøjer, der ikke er hjemmehørende i Bagenkop havn, betaler ved anløb af havnen følgende afgift:

| | |
|---|--------------------|
| Fartøjer indtil 8 meter | kr. 95,- pr. døgn |
| Fartøjer fra 8 meter indtil 10 meter | kr. 115,- pr. døgn |
| Fartøjer fra 10 meter indtil 15 meter | kr. 140,- pr. døgn |
| Fartøjer fra 15 meter indtil 20 meter | kr. 175,- pr. døgn |
| Fartøjer over 20 meter | kr. 285,- pr. døgn |
| Fartøjer over 20 meter - skoleskibe dog | kr. 500,- pr. døgn |

døgn

Såfremt der ikke er blevet opkrævet havnepenge om bord på gæstende både, har føreren pligt til selv at opsøge havneopsynet for at betale skyldig havneafgift inden afsejlingen.

Ved anløb med varighed på en uge eller mere betales kun for 6 dage for hver uge.

Reglement for ordensoverholdelse i Bagenkop havn - se ordensreglementet.

Taksterne er gældende i tiden indtil 31. december 2006. Fremtidig regulering sker ved nyt takstblad.

IV.

AFGIFTSREGULATIV (EKSKL. MOMS).

for hjemmehørende fartøjer

I medfør af bestemmelserne i afsnit I. 2. k) i Bagenkop havns regulativ for vare- og skibsafgift fastsættes herved følgende årlige afgifter for pramme, damjoller m.v., hjemmehørende i Bagenkop havn.

| | |
|--|-------------------|
| Joller, pramme og damjoller der normalt ophales dagligt | kr. 436,- pr. år |
| Udlejningsjoller indtil 8 m..... | kr. 2130,- pr. år |
| Alm. fartøjer indtil 8 meter | kr. 1765,- pr. år |
| Alm. fartøjer fra 8 meter indtil 10 meter | kr. 2180,- pr. år |
| Alm. fartøjer fra 10 meter indtil 15 meter | kr. 2615,- pr. år |
| Alm. fartøjer over 15 meter..... | kr. 3030,- pr. år |
| Katamaraner o . lign. | Tillæg på 25% |

Hyttefade, såfremt fiskene opløses
 andet sted, betales.....kr. 212,- pr. år

Afgiften kan tilbagebetales helt eller delvist ved dokumenteret betalt vareafgift, betalt i henhold til reglementet afsnit II. 2 d).

Afgiften dækker ikke opbevaring på land i vinterperioden.

Vinteropbevaring på land: pr. m² udregnet som maxlængde x maxbredde kr. 15,00 pr. m²
 Fartøjet skal være søsat senest den 1. maj.

Ekstraafgift for både i havnen, der anvendes erhvervsmæssigt til persontransport (herunder til lystfiskeri):

1. Særlig afgift opkræves, såfremt fartøjet er godkendt til persontransport i henhold til lov af 12. marts 1980 om skibes sikkerhed og anvendes som sådan.
2. Godkendelsen skal forevises på havnefogedens forlangende.
3. Såfremt godkendelse ikke kan forevises, skal havnefogeden aflægge rapport til Statens Skibstilsyn.
4. Ekstraafgiften udgør kr. 200,- pr. person, hvortil båden er godkendt.
5. Ekstraafgiften kan ikke modregnes med betaling af vareafgift efter reglementets afsnit II. 2 d).

Taksterne gælder i tiden indtil 31. december 2006. Fremtidig regulering sker ved nyt takstblad.

V.

REGULATIV OG TAKSTER

for benyttelse af Bagenkop havns

ophalerbedding og kran m.m.

Beddingen med tilbehør kan benyttes på de i nærværende regulativ fastsatte bestemmelser.

§ 1.

Kommunalbestyrelsen er berettiget til at fastsætte en vis frist for hvilken arbejderne skal være færdige.

§ 2.

Lejeren og skibet indestår havnen for betalingen, der erlægges ved skibets udsætning i henhold til de gældende takster og med kvittering af havnefogeden.

§ 3.

Et skib, der henstår på beddingen, skal finde sig i, at andre skibe samtidig optages på beddingen, og har intet krav på erstatning for ulemper.

§ 4.

Kræver et skib bundreparation, skal denne foretages straks. Optagning og udsætning må kun foretages af den af kommunalbestyrelsen antagne mand.

§ 5.

Optagning af skibe på beddingen må forud anmeldes til havnefogeden, og forinden må arbejdet med optagningen ikke påbegyndes.

§ 6.

Beddingstakster (ekskl. moms)

| | | | |
|-------------|-------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Skibslængde | Op- og nedsætning | Henstående pr. påbegyndt døgn. | Miljøafgift inkl. vand og el |
|-------------|-------------------|--------------------------------|------------------------------|

Dette regulativ for Lønnekop Havn er godkendt af Kommunalbestyrelsen i Sydland Kommune den 6. juni 2006.
 De noterede takster var gældende indtil 31. december 2005.
 Kontakt havnefogeden for gældende takster.

| | | | |
|----------|---------|-------|--------|
| Under 8m | 485,00 | 22,00 | 135,00 |
| 8-10m | 930,00 | 44,00 | 250,00 |
| 10-15m | 1110,00 | 56,00 | 300,00 |
| Over 15m | 1605,00 | 87,00 | 485,00 |

Op- og nedsætningsprisen indeholder henstående på opsætningsdagen.
Søn- og helligdage medregnes ikke i henstående.

Miljøafgiften forfalder i det øjeblik, der forbruges vand, højtryksspules, tappes bundvand eller forbruges strøm.

Taksterne gælder i tiden indtil 31. december 2006. Fremtidig regulering sker ved nyt takstblad.

Leje af kran.

Udskiftning af maskine kr. 310,- ekskl. moms.
Op- og udsætning af lystfartøjer kr. 545,- ekskl. moms.

Taksterne gælder i tiden indtil 31. december 2006. Fremtidig regulering sker ved nyt takstblad.

Benyttelse af rampe.

Op- og udsætning af fartøjer kr. 80,-
Der betales kr. 20 hver gang bommen går op.

Årskort til rampe excl. depositum for kort kr. 450,-

Depositum for kort kr. 50,-

Taksterne gælder i tiden indtil 31. december 2006. Fremtidig regulering sker ved nyt takstblad.

VI.

Regulativ for leje af havnens arealer, huse m.m. (ekskl. moms).

§ 1.

Kommunalbestyrelsen har ret til at ændre lejetaksterne hvert år ved et takstblad til nærværende regulativ.

§ 2.

Såfremt andet kontraktligt forhold ikke foreligger, har kommunalbestyrelsen ret til at opsig ethvert lejemål med 1 års varsel. Lejeren kan til enhver tid opsig lejemålet med 6 måneders varsel.

§ 3.

Lejeren har pligt til, ved lejemålets ophør, at efterlade det lejede areal i samme stand, som dette forefindes ved lejemålets begyndelse.

Såfremt udlejeren ved lejemålets udløb måtte ønske at genudleje arealet, har den tidligere lejer forlejeret hertil.

§ 4.

Såfremt en af parterne misligholder sine forpligtelser efter nærværende regulativ, er den skadeslidte part berettiget til at ophæve overenskomsten med øjeblikkelig virkning.

Udlejeren kan kun påberåbe sig misligholdelse af regulativet, såfremt lejeren ikke senest 30 dage efter påkrav ved anbefalet brev har betalt leje.

§ 5.

Så længe lejeafgiften består, er lejeren berettiget til at foretage skiltning på det lejede areal, i det omfang, andre myndigheder giver tilladelse til.

§ 6.

For leje af kommunens arealer ved havnen, betales årligt kr. 10,80 pr. m², såfremt ikke andet kontraktligt forhold foreligger. For lokalplanlagt havneområde betales kr. 20,00 pr. m².

§ 7.

For leje af kommunens huse, skure o.l. på havnearealerne, betales årligt kr. 20,54 pr. m², såfremt ikke andet kontraktligt forhold foreligger.

§ 8.

Ved eventuelle eksisterende kontrakters udløb, overgår fremtidige lejevilkår til nærværende regulativs bestemmelser.

Taksterne gælder i tiden indtil 31. december 2006. ,

*Dette regulativ for Bagenkop Havn er godkendt af kommunalbestyrelsen i Sydlangeland Kommune den 6. juni 2006.
De noterede takster var gældende indtil 31. december 2006.
Kontakt havnefogeden for gældende takster.*

BILAG 1**Delvis tilbagebetaling af vareafgift for enkelte varegrupper.**

For nedennævnte varegruppers vedkommende kan delvis tilbagebetaling af den til havnen betalte vareafgift finde sted. Tilbagebetalingen udgør forskellen mellem den for varerne i henhold til bestemmelserne i takstregulativets afsnit II. 1. b) erlagt vareafgift med fradrag af 4% og de for de nedenfor nævnte varegrupper anførte takster, alt under forudsætning af, at de i regulativets afsnit II. 1. c) anførte betingelser er opfyldt:

| | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Klinker, lerrør, ildfaste sten:..... | 310 øre pr. ton ekskl. moms. |
| Synopalskærver: | 140 øre pr. ton ekskl. moms. |
| Affaldslud:..... | 310 øre pr. ton ekskl. moms. |

Anmodning om delvis tilbagebetaling af vareafgift for de nævnte varegrupper skal fremsættes over for kommunalbestyrelsen inden en måned efter indladning eller losningen. Ansøgningen må indeholde dokumentation for, at der ved indladningen eller losningen er betalt vareafgift til havnen af de pågældende varer.

Vareafgiften fastsættes for 1 år ad gangen af kommunalbestyrelsen. Nye takstblad til nærværende regulativ kan rekvireres fra kommunekontoret.

Dette regulativ for Bagenkop Havn er godkendt af kommunalbestyrelsen i Sydlangeland Kommune den 6. juni 2006.
 De noterede takster var gældende indtil 31. december 2006.
 Kontakt havnefogeden for gældende takster.

BILAG 2.**Regulativ for udlejning af vandarealer (overliggepenge)**

Af alle skibe, fartøjer og alt flydende materiel, som henligger i havnen i mere end 2 uger, betales for hver påbegyndt ny 2-ugers periode en lejeafgift (overliggepenge) på 129 øre pr. bruttoregister-ton, dog mindst kr. 150,00 for hver periode.

Fritaget for lejeafgift er skibe m.v., som er fritaget for skibsafgift eller afsnit 1.2 b)- d), f) og i)- k) i regulativ for skibs- og fareafgift samt skibe, som med havnevæsenets tilladelse benyttes til salg af fersk vand til skibsforsyning.

For skibe omfattet af afsnit 1.2 g) og h) i regulativ for skibs- og vareafgift ses ved beregning af liggetiden i havnen bort fra den tid, skibene har været sat på land eller i dok.

For skibe, som har betalt skibsafgift for en kalendermåned, beregnes lejeafgiften fra den 1. i den pågældende måned.

For vandarealer, der benyttes på anden måde end nævnt foran, fastsættes lejeafgiften efter særlig aftale med havnevæsenet.
Lejeafgiften opkræves af havnevæsenet og betales forud for hver periode.

For skibe, som oplægges i havnen uden påmønstret besætning, betales lejeafgiften forud for de perioder, der er aftalt for oplægningen.

Nærværende regulativ for Bagenkop havn er godkendt i kommunalbestyrelsen den 6. juni 2006.

Knud Gether
borgmester

/

Peter B. Andreasen
kommuneingeniør

*Dette regulativ for Bagenkop Havn er godkendt af kommunalbestyrelsen i Sydlangeland Kommune den 6. juni 2006.
De noterede takster var gældende indtil 31. december 2006.
Kontakt havnefogeden for gældende takster.*