



Forsvaret og Forsvarsministeriets styrelser
Arsenalvej 55
9800 Hjørring

Teknik og Miljø
Plan og Byg
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing
Tlf. 63 51 60 00
plan.byg@langelandkommune.dk

11-03-2025

J. nr. 25/1042

Ref: hasciv

Landzonetilladelse til udskiftning af eksisterende gittermast

Stationsvej 5, 5900 Rudkøbing, matr. 50 Skrøbelev By, Skrøbelev

Afgørelse

Langeland Kommune **meddeler hermed landzonetilladelse** efter planloven § 35, stk. 1. til det ansøgte på adressen. Med følgende vilkår:

- Antennemast og tekniskabe fjernes senest et år efter de ikke længere er i brug til det formål, der er givet tilladelse til.
- Masten skal stilles til rådighed for andre operatører.

Tilladelsen må ikke benyttes før klagefristen på 4 uger er udløbet. Der gøres yderligere opmærksom på, at tilladelsen bortfalder automatisk, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år fra dags dato.

Tilladelsen bliver offentliggjort på www.langelandkommune.dk **den 11. marts 2025**

Fristen udløber således **den 8. april 2025, kl. 23.59.**

Ansøgning

Langeland Kommune har den 8. juli 2024 modtaget en ansøgning om udskiftning af eksisterende 10 meter gittermast til ny 25 meter gittermast. Ændringen vil kunne opfylde det øgede behov der er for at overvåge de Danske Farvende særlig i Storebælt og Østersøen, hvor der skal bruges mere antenneplads på gittermasten og dette kan kun gøres ved at forøge højden på masten. Masten placeres fortsat ovenpå Skrøbelev tårnet, og eksisterende udstyr på masten overflyttes til ny gittermast.





Sagens oplysninger

Ejendommen ligger i landzone, området er omfattet, af kommuneplanramme: 1.B.33. Jævnfør de generelle anvendelsesbestemmelser er området udlagt til "boliger, offentlige formål, erhvervsvirksomheder i tilknytning til boliger, f.eks. liberale erhverv, kontorvirksomheder og håndværksvirksomheder samt landbrug."

Området er i kommuneplanen udpeget som øvrige åbne land. Derudover er telemester omfattet af Langeland Kommunes masteplan - Retningslinjer for opstilling af antenner og master.

Jf. kommuneplanens retningslinjer:

8.2.2 Det øvrige åbne land

I det øvrige åbne land skal landskabets karakter vedligeholdes. Der kan etableres bebyggelse og anlæg. Al bebyggelse og anlæg skal tilpasses områdets lokale landskabskarakter og bebyggelsesstruktur, herunder bebyggelsens typiske placering i landskabet og skala.

Langeland Kommunens masteplan

Jf. Langeland Kommunes retningslinjer for opstilling af antenner og master skal master og antenner hovedsageligt placeres i de områder af kommunen, hvor følsomheden over for opførelse eller tilføjelse af tekniske anlæg er mindst, hvis det er muligt at tilgodese de nødvendige sende- og modtageforhold.

2

Du kan kontakte databeskyttelsesrådgiveren om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen.

På www.datatilsynet.dk kan du læse mere om databeskyttelsesrådgiverens rolle.

Kontakt databeskyttelsesrådgiveren på e-mail: dpo.langelandkommune@lexfutura.eu eller tlf. 31 24 00 62.





Nye antennemaster skal, så vidt dette er muligt, placeres i zone 3. Såfremt den ønskede placering findes i zone 1 eller 2, skal der foretages en mere grundig vurdering af stedets egnethed for opstilling/opsætning, eventuelt med forslag til alternativ placering(er).

Den ansøgte placering er beliggende indenfor zone 3.

Nabohensyn

Der er foretaget naboorientering jævnfør planlovens § 35 stk. 4. I forbindelse med naboorienteringen er der ikke modtaget indsigelser/bemærkninger fra naboer indenfor fristen.

Sundhedsmæssige forhold

Stråling fra antenner til mobiltelefoni m.v. er underlagt grænseværdier fastlagt på EU-plan, og det er Sundhedsstyrelsen, som er ansvarlig for at vurdere de sundhedsmæssige aspekter forbundet med stråling. Langeland Kommune henholder sig derfor til Sundhedsstyrelsens vurderinger i forhold til strålingsfare. Sundhedsstyrelsen oplyser, at der ikke er nogen sundhedsfare forbundet med radiobølger fra mobilmaster, hvis blot masterne opsættes, så eksponeringsniveauerne der, hvor mennesker opholder sig, ligger under de fastsatte grænseværdier. Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur fører tilsyn med, at grænseværdierne overholdes.

Begrundelse

Formålet med planloven er at sikre sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirke til at værne om landets natur og miljø samt skabe gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

Landzonebestemmelserne har blandt andet til formål at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land, samt at varetage landskabelige interesser.

Langeland Kommune vurderer at udskiftningen af den eksisterende mast på Midtlangeland vurderes at have minimal visuel påvirkning, da den erstatter en allerede etableret struktur i et landskab med middel skala og transparent karakter. Området er præget af opdyrkede marker, bevoksede diger og spredt bebyggelse, hvor tekniske anlæg som vindmøller allerede indgår.

Langeland Kommune vurderer, at udskiftningen af den eksisterende 10 meter mast til en 25 meter mast vurderes positivt i forhold til landskabets nuværende tilstand, da området allerede er præget af tekniske anlæg som vindmøller, en uafgrænset transformatorstation og et åbent erhvervsområde. Landskabskarakterens intakthed er i forvejen forringet af nedlagte diger og hegn, hvilket betyder, at en højere mast ikke vil forringe den visuelle oplevelse væsentligt.

Derudover vil en højere mast kunne reducere behovet for flere tekniske installationer i området og dermed bidrage til en mere samlet og struktureret placering af tekniske elementer. Samlet





set vurderes udskiftningen som en naturlig tilpasning til områdets eksisterende tekniske præg uden yderligere at forstyrre landskabsoplevelsen.

Langeland Kommune vurderer, at telemasten tjener en betydelig samfundsmæssig interesse. Langeland Kommune vurderer yderligere, at der ikke er planlægningsmæssige eller landskabelige hensyn, som taler afgørende imod en tilladelse. Herudover vurderer Langeland Kommune, at der heller ikke er sådanne nabogener, som kan begrunde et afslag. Langeland Kommune har lagt vægt på følgende i sin afgørelse

- Telemasten er udskiftning af eksisterende mast
- Der er en betydelig samfundsmæssig interesse.
- Telemasten er placeret uden for værdifulde landskabsområder.
- Telemasten vil ikke medføre nabogener i et væsentligt omfang.

Vurdering Natura 2000 og bilag IV arter

Det ansøgte er beliggende udenfor Natura 2000-området, og har 2,7 kilometer til nærmeste Natura 2000-område. Det er kommunens vurdering, at det ansøgte, ikke vil beskadige eller påvirke beskyttede Natura 2000-områder væsentligt, på grund af afstand til området

Langeland Kommune har ikke kendskab til bilag IV-arter i området og vurderer, at det ansøgte, ikke vil ødelægge eller beskadige de plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, som er nævnt i habitatdirektivets bilag IV.

Byggetilladelse

Vær opmærksom på, at tilladelsen ikke må benyttes før klagefristen, udløber og kommunen har meddelt byggetilladelse.

I denne tilladelse er der ikke taget hensyn til om byggeriet lever op til kravene i byggeloven.

Venlig hilsen

Hasan Civelek
Byggesagsbehandler
Plan og Byg

Kopi af denne landzonetilladelse sendes til:

Friluftsrådet Langeland@friluftsradaet.dk

Danmarks Naturfredningsforening dnlangeland-sager@dn.dk og langeland@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening natur@dof.dk





Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Planklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med MIT-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Langeland Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et klagegebyr. Gebyret er på 900,- kr. for privatpersoner og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klagegebyret opkræves, hvis Langeland Kommune beslutter at fastholde afgørelsen og videresender klagen til Planklagenævnet.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Langeland Kommune. Hvis Langeland Kommune fastholder afgørelsen, sender Langeland Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Klagefrist

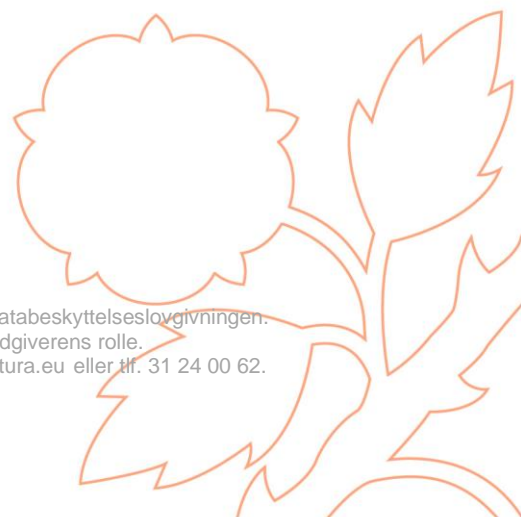
Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Opsættende virkning

En klage over denne afgørelse har opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

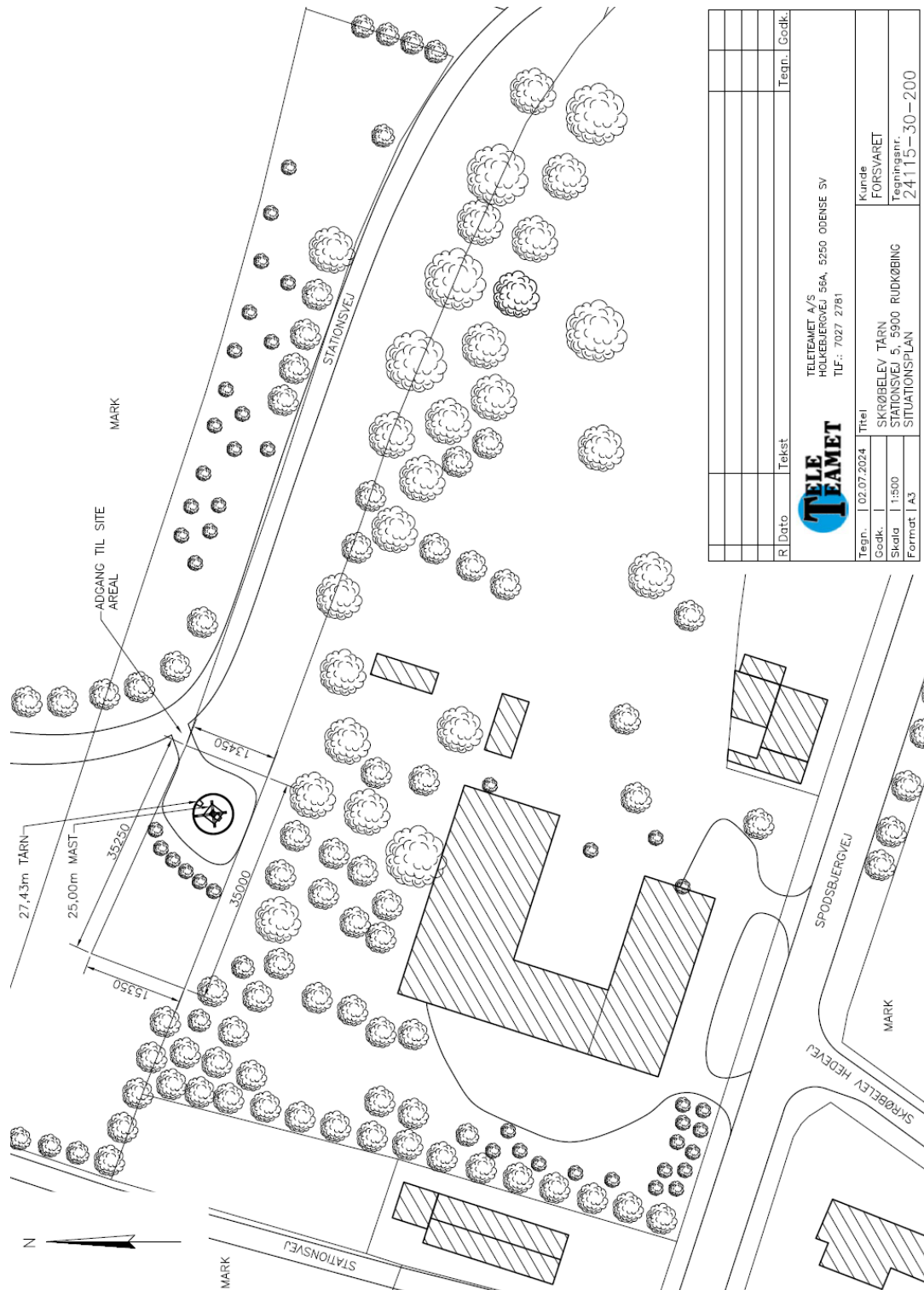
For yderligere information: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>

Planklagenævnets afgørelser kan indbringes for domstolene senest 6 måneder efter, at nævnets afgørelse er truffet.





Bilag 1 Situationsplan:



R	Dato	Tekst	Tegn.	Godk.

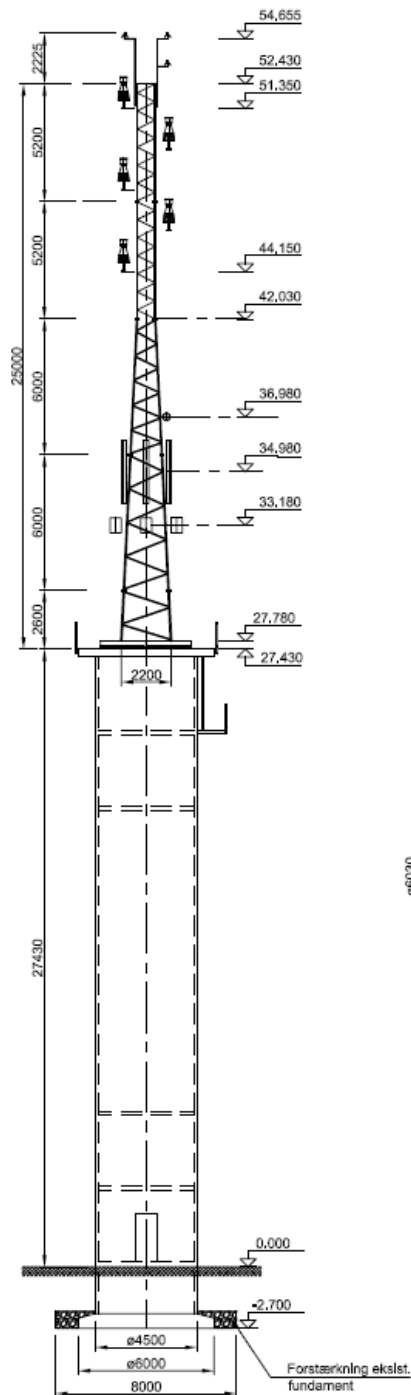
TELE TEAMET	TELETEAMET A/S HOLKEBJERGVEJ 56A, 5250 ODENSE SV TLF.: 7027 2781
Tegn.: 1 02.07.2024	Titel:
Godk.: SKRØBELEV TÅRN	Kunde: FORSVARET
Skala: 1:500	Stationsvej 5, 5900 RUDKØBING
Format: A3	Situationsplan
	Tegn.nr.: 24115-30-200

Du kan kontakte databeskyttelsesrådgiveren om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen.
På www.datatilsynet.dk kan du læse mere om databeskyttelsesrådgiverens rolle.
Kontakt databeskyttelsesrådgiveren på e-mail: dpo.langelandkommune@lexfutura.eu eller tlf. 31 24 00 62.





Facader:



Elevation, 1: 175

Asumptions

Class of Consequence: CC2
Wind $v_{50} = 24\text{m/s}$, TC1, Re

Accessories

Level 54,655 - 52,430: Pole (incl feeder) : - c
Level 27,780 - 52,430: Step-cableladder : - c

Eksist. FMI Antenna

Level 44,150 - 51,350: 5 x R&S HK014
G / Ice = 5 kg / 5
c x A = 0.188 m²

Support for R&S HK0
G / Ice = 15 kg / 5
c x A = 0.048 m²

Feeder for KH 014 - 5
G / Ice = 5 x 0,80

Level 27,780-46,950 c x A = 0.200 m²

Level 46,950-50,550 c x A = 0.180 m²

Level 50,550-52,350 c x A = 0.180 m²

NAVAIR

Level 54,650 Omnlantenna - c
Level 55,100 Omnlantenna - c

TDC Equipment

Level 38,780 OPS - 2xK733 027 - c

Level 36,980 MW-0,3m - c

Level 34,980 065R17M18JUL-G - c

Level 33,480 TDC 3xERS-2238 - c

Level 33,180 TDC 3xERS-4443 - c

Level 33,180 TDC 3xERS-2212 - c

Level 0,000-35,780 Fibre and power - c

Level 0,000-36,980 Cable 10mm - c

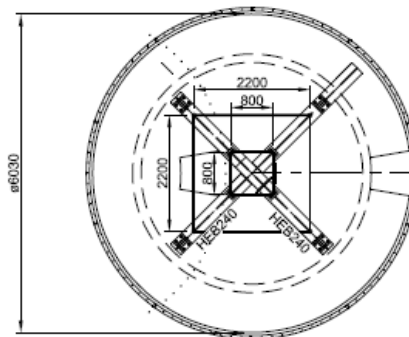
Area Disponibel

Level 28,780-33,030 c x A = 0.750 m²

Level 33,030-36,030 c x A = 0.000 m²

Level 36,030-42,030 c x A = 0.750 m²

Level 42,030-52,430 c x A = 0.450 m²



Plan Snlt A-A, 1; 75

4	03 Jul 2024	MZ	FM	MSS	Geometri
3	14 Feb 2024	JR	FM	CAM	R&S HK0
2	12 Mar 2015	JR	FM	CAM	Højde står
REV.	DATE	CAD	ENGINEER	QA	

FORSVARSMINISTERIETS MATERIEL- OG INDKØBSTJENESTE		Easy
TITLE	CAD	JR
Stationvej 5, Rudkøbling 25m kvadr, glltertårn Ny antennekonfiguration Oversigt	DATE	2024
	SCALE	1:1
	FILE	
SERIES	DRAWING	
T4		

