



## **Forslag til Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2018 - 2025**

**Fællesprivat spildevandsanlæg med afløb til  
Arnskovmosen**



**LANGELAND  
KOMMUNE**

## INDHOLD

OFFENTLIGGØRELSE OG VEDTAGELSE.....	3
BAGGRUND.....	4
STATUS.....	5
PLAN .....	5
BETYDNING FOR GRUNDEJERE.....	6
TIDSPLAN .....	7
MILJØVURDERING .....	7
GODKENDELSESPROCEDURE.....	7
LOVGIVNING.....	7
BILAG .....	8

UDKAST

## OFFENTLIGGØRELSE OG VEDTAGELSE

Forslag til Tillæg nr. 2 til den gældende spildevandsplan 2018-2025 er godkendt i Kommunalbestyrelsen den 18. november 2024. **Tillægget har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring fra den 22. november 2024 til den 17. januar 2025.**

Enkeltpersoner/lodsejere, organisationer og foreninger har i høringsperioden haft mulighed for at indsende kommentarer og bemærkninger til dette tillæg. Eventuelle kommentarer og bemærkninger vil efterfølgende blive gennemgået og indgå i kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af dette tillæg.

**Langeland Kommune har i høringsperioden modtaget XX bemærkninger i høringsperioden.**

**Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2018-2025 er endeligt vedtaget til offentliggørelse af Kommunalbestyrelsen den DD. MÅNED ÅR.**

Vedtagelsen af dette tillæg kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. Miljøbeskyttelsesloven, LBKG 2024-10-11 nr. 1093, § 32, stk. 3.

## BAGGRUND

Tillæg nr. 2 til den gældende spildevandsplan 2018-2025 i Langeland Kommune, omhandler optagelse af en rørledning med tilhørende bassiner, der afleder til Arnskovmosen, som et fællesprivat spildevandsanlæg i spildevandsplanen.

Tillægget omhandler ejendommene på Illebøllevvej 3, Illebøllevvej 5, Illebøllevvej 6, Illebøllevvej 8, Illebøllevvej 10, Illebøllevvej 12, Arnskovvej 1 samt Arnskovvej 2.

Rørledningen med tilhørende bassiner er oprindeligt anlagt som en afløbsledning med rensbassiner fra det daværende mejeri, og efter mejeriets nedlæggelse er vedligeholdelsen af rørledning og bassiner blevet reguleret i hhv. Landvæsenskommissionen d. 21. oktober 1982, og senere i kendelse fra Overlandvæsenskommissionen d. 30. september 1983, hvor der gøres små justeringer i anpartsøglen.

Området er i 2006-7 blevet spildevandskloakeret og rørledningen med bassiner fører i dag primært tag-/overfladevand fra ejendomme tilkoblet afløbsledningen.

Selvom rørledningen med bassiner er etableret som en fællesprivat spildevandsledning med bassiner er den aldrig formelt blevet optaget i en spildevandsplan eller i spildevandsplanens kortbilag. Formålet med dette tillæg er at få bragt dette i orden i henhold til Spildevandsbekendtgørelsen, BKG 2024-05-27 nr. 532, §4, stk. 1 pkt. 2.

Vilkårene for drift, vedligehold samt dimensionering og udgiftsfordeling mellem ejendommene i spildevandslauget fremgår af gældende landvæsenskendelser og vil fortsat være gældende. Da der er tale om optagelse af et eksisterende fællesprivat spildevandsanlæg, er der ikke oprettet et selvstændigt spildevandslaug med vedtægter forud for nærværende spildevandsplanstillæg, i henhold til Spildevandsbekendtgørelsen, BKG 2024-05-27 nr. 532, §4, stk. 3, da de nævnte kendelser vil danne grundlag for drift.

Dette tillæg redegør for forhold ved optagelse i spildevandsplan af fælles-privat spildevandsanlæg for de, i kendelserne nævnte, 8 ejendomme langs hhv. Illebøllevvej og Arnskovvej.

## STATUS

### Spildevand:

Følgende ejendomme er spildevandskloakeret:

Adresse	Matrikelnummer og ejerlav
Illebøllevvej 3	15 d, Vindeby By, Lindelse
Illebøllevvej 5	13 c, Herslev By, Lindelse
Illebøllevvej 6	7 n, Lindelse By, Lindelse
Illebøllevvej 8	15 e, Vindeby By, Lindelse
Illebøllevvej 10	15 l, Vindeby By, Lindelse
Illebøllevvej 12	15 c, Vindeby By, Lindelse

Spildevandet fra ejendommene ledes til Brandsby renseanlæg

Følgende ejendomme har egen rensning:

Adresse	Matrikelnummer
Arnskovvej 1	10 i, Vindeby By, Lindelse
Arnskovvej 2	36a, Vindeby By, Lindelse

Det rensede spildevand udledes via rørledningen til Arnskovmosen

### Tag- og overfladevand:

Ejendommene udleder tag- og overfladevand via rørledningen, der løber til Arnskovmosen.

## PLAN

### Spildevand:

Ingen ændring

### Tag- og overfladevand:

Rørledningen med tilhørende bassiner som afvander til Arnskovmosen optages som fællesprivat spildevandsanlæg. Ejendommens tag- og overfladevand afledes som hidtil.



**Figur 1:** Omtrentlig placering af rørledning (rød linje) med tilhørende bassiner (område med bassiner angivet med lyseblå). De gule linjer angiver matrikelskel.

Følgende matrikler er omfattet af rørledningen og tilhørende bassin:

Matrikel nummer	Ejerlav
16d	Vindeby By, Lindelse

Følgende matrikler er omfattet af rørledningen og tilhørende bassiner:

Matrikel nummer	Ejerlav
16d	Vindeby By, Lindelse
15a	Vindeby By, Lindelse
27c	Vindeby By, Lindelse
25b	Vindeby By, Lindelse
24	Vindeby By, Lindelse
10b	Vindeby By, Lindelse
5d	Vindeby By, Lindelse

## BETYDNING FOR GRUNDEJERE

Landvæsenskendelsen af 21. oktober 1982 og overlandvæsenskendelsen af 30. september 1983 traf afgørelse om, at ejendommene har en fælles vedligeholdelsespligt og fastsatte en partsfordeling for de fremtidige vedligeholdelses- og driftsudgifter mellem de ejendomme, som afleder til rørledningen. Der blev ligeledes fastsat en leje af arealet, hvorpå bassinet ligger.

Kendelserne opretter i 1982 og 1983 dermed et fællesprivat spildevandsanlæg bestående af de parter, der afleder til rørledningen/det private spildevandsanlæg.

Landvæsenskendelser for spildevandsanlægget fremgår af plantillæggets bilag 1 og 2. Kendelserne er at betragte som retsgrundlag for oprettelse og drift af det fællesprivate spildevandsanlæg.

Partsfordelingen mellem ejendommene fremgår af kendelserne og er gengivet her:

Adresse	Antal parter
Illebøllevej 3	5
Illebøllevej 5	1
Illebøllevej 6	1
Illebøllevej 8	1
Illebøllevej 10	1
Illebøllevej 12	3
Arnskovvej 1	1
Arnskovvej 2	1

Der betales 400 kr. årligt til ejeren af matrikel 5d for leje af arealet til bassinet.

Administration af udgifterne foregår som hidtil ved Langeland Kommune.

## TIDSPLAN

Da det fælles-private spildevandsanlæg er anlagt, omhandler dette tillæg alene optagelse i spildevandsplanen af et allerede eksisterende forhold.

## MILJØVURDERING

Plantillægget skal vurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne efter miljøvurderingsloven. Plantillægget vurderes ikke at være omfattet af miljøvurderingsloven, LBKG 2023-01-03 nr. 4, bilag 1 eller 2 eller fastlægge rammerne for fremtidige anlægstilladelser, der kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Plantillægget er derfor blevet screenet for, om planen i øvrigt kan få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lovens § 10.

Konklusion af screening Langeland Kommune har den 14. august 2024 truffet screeningsafgørelse om, at plantillægget ikke kan medføre væsentlige påvirkninger af miljøet, jf. lovens § 10.

Screeningsafgørelsen blev offentliggjort samtidig med, at planforslaget blev fremlagt i offentlig høring den 22. november 2024.

## GODKENDELSESPROCEDURE

I henhold til spildevandsbekendtgørelsens kap. 4, vedtager og godkender kommunalbestyrelsen spildevandsplaner herunder tillæg til disse. Kommunalbestyrelsens forslag til tillæg til spildevandsplanen skal offentliggøres med oplysning om, at der inden for en frist på mindst 8 uger er mulighed for at komme med kommentarer til det fremlagte forslag.

For behandling og vedtagelse af tillægget til Langeland Kommunes Spildevandsplan 2018-2025 er gennemført følgende:

- Politisk godkendelse af udkast til tillægget til spildevandsplan
- Offentlig høring af tillægget til spildevandsplanen i 8 uger
- **Behandling af indkomne høringssvar i Teknik & Miljø**
- **Endelig politisk godkendelse af tillægget til spildevandsplanen**
- **Offentliggørelse af tillægget til spildevandsplan**

## LOVGIVNING

Dette tillæg er udarbejdet med baggrund i

- Lovbekendtgørelse LBKG 2024-10-11 nr. 1093 Miljøbeskyttelsesloven (§ 32).
- Lovbekendtgørelse LBKG 2023-01-03 nr. 4 Miljøvurderingsloven (VVM).
- Bekendtgørelse BKG 2024-05-27 nr. 532 Spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Langeland Kommunes Spildevandsplan 2018-2025.
- Langeland Kommunes Kommuneplan 2021-2033.

## BILAG

Bilag 1: Overlandvæsenskendelse fra 1983 vedr. afløbsledning

Bilag 2: Landvæsenskendelse fra 1982 vedr. vedligeholdelsesudgifter

Bilag 3: Tilladelse til etablering af bassiner 1968

Bilag 4: Tilladelse fra 1926 til udledning af spildevand fra mejeriet

UDKAST



13 OKT. 1983

Sydlangeland Kommune

Teknisk forvaltning

13 OKT. 1983

d. nr. C.447/68-2-11/99

År 1983, den 30. sept blev af Overlandvæsenskommissionen for Fyns og Vejle amtskommuner i sagen

OLVK nr. 6/82

angående fordeling af vedligeholdelsesudgifter vedørende en afløbsledning med bassin fra Illebøllevvej til Arnskovmose i Sydlangeland Kommune

afsagt sålydende

#### K E N D E L S E:

Den indankede kendelse er afsagt den 21. oktober 1982 af Landvæsenskommissionen for Fyns Amtskommunes 3. område.

Kendelsen er indanket for Overlandvæsenskommissionen ved skrivelse af 3. december 1982 fra Langelands Plast & Maskinfabrik ApS, Rudkøbing.

I sagens behandling og påkendelse for Overlandvæsenskommissionen har deltaget dennes formand, landsdommer Ejner Gjesingfelt, Viborg, og de hertil ved miljøstyrelsens skrivelse af 24. maj 1983 udpegede landvæsenskommissærer, gårdejer Hans Jensen, Langemoselund, Ørbæk, greve Ulrik Ahlefeldt-Laurvig, Nordenbrogård, Humble, byrådsmedlem Jens Jensen, Tved og som teknisk sagkyndigt medlem, ingeniør E. Kragh, Ribe.

Overlandvæsenskommissionen har afholdt forhandlingsmøde i sagen den 22. august 1983 på kommunekontoret i Humble.

I forbindelse med forhandlingsmødet er der foretaget åstedsforretning.

For Overlandvæsenskommissionen har appellanten nedlagt påstand om, at længden af den ledning, der skal omfattes af den fælles vedligeholdelse ændres, således at den alene omfatter strækningen fra samlebrønden i nærheden af appellants fabriksejendom og til Arnskovmosen, samt at partsfordelingen ændres, således at der ialt regnes med 32 parter, og således at der pålægges Sydlangelands kommune som ejer af Sognegården 24 parter, appellants fabriksejendom 2 parter og de øvrige 6 lodsejere som hidtil hver 1 part, eller ialt 6 parter.

Sydlangelands kommune har nedlagt påstand om, at den indankede kendelse stadfæstes med hensyn til partsfordelingen. Kommunen har endvidere påstået den hidtidige ordning opretholdt, hvorefter hovedledningen har omfattet foruden strækningen fra samlebrønden til Arnskovmosen tillige strækningen fra samlebrønden indtil det punkt, hvor ledningen deler sig i to arme samt tillige disse to arme, der går henholdsvis til det punkt, hvor en stikledning føres ind til Sognegården og til det punkt, hvorfra stikledninger fører ind til Karla Christensens og Eigil Johnsens ejendomme.

Christ i a n og Peter Faber-Rod, som i fællesskab ejer en af de<sup>6</sup>ejendomme, som hver er tillagt en part ved den indankede kendelse, og hvis ejendom er beliggende ved Arnskovvej, har nedlagt påstand om, at sideledningen langs med Arnskovvej fra det punkt, hvor den er tilsluttet ledningen fra Illebøllevej til Arnskovmosen og indtil det punkt, hvorfra stikledningen til Herdis Jensens ejendom udgår, inddrages under den fælles vedligeholdelse. De har endvidere henstillet, at man nedsatte deres partsandel under henvisning til, at huset, der er godkendt til helårsbeboelse, kun benyttes i sommermånederne.

De øvrige mødte lodsejere har nedlagt påstand om stadfæstelse.

Appellanten har til støtte for sin påstand, vedrørende længden af den ledning, der skal omfattes af den fælles vedligeholdelse, anført, at såvel den arm af ledningen, der går fra kort efter samlebrønden op til Sognegården, som den arm af ledningen, der går fra kort efter samlebrønden op til Karla Christensens og Eigil Johnsens ejendomme, i virkeligheden er stikledninger, der alene modtager vand henholdsvis fra Sognegården og lodsejerne Petersen og Hansen for så vidt angår den ene arm og lodsejerne Johnsen og Christensen for så vidt angår den anden arm, og derfor ikke bør omfattes af den fælles vedligeholdelse, hvilket jo ej heller hidtil har været tilfældet for så vidt angår den sideledning, der går langs Arnskovvej, og som alene fører vand fra lodsejerne Faber-Rod og Herdis Jensen.

Til støtte for sin påstand om en ændret partsfordeling har appellanten anført, at fabrikkens vandforbrug er væsentligt mindre end Sognegårdens, som kommunen har opgivet til ca. 500 m<sup>3</sup> årligt. Fabrikken har over en periode på 10 måneder målt vandforbruget til 77 m<sup>3</sup>, hvilket på årsbasis giver lidt under 1/5 af Sognegårdens forbrug. Appellanten har i denne forbindelse oplyst, at man ikke som forudsat i den indankede kendelse anvender vand til rengøring af maskinerne eller iøvrigt til rengøring i fabrikken. Fabriksejendommens vandforbrug fordeler sig dels på den lejlighed, som direktøren og hans hustru bebor, dels på en gæstelejlighed, som direktørens far og besøgende kunder benytter tid efter anden, men skønsmæssigt tilsammen højst et par måneder om året, dels på de på fabrikken ansattes vandforbrug ved badning, toiletbesøg m.v. i arbejdstiden. De ansattes antal varierer noget, men er i gennemsnit 6 personer.

Appellanten har på forespørgsel oplyst, at fabrikeyjendommens gård- og tagvand tillige afledes gennem ledningen.

Christian og Peter Faber-Rod har til støtte for påstanden om, at sideledningen langs Arnskovvej inddrages under den fælles vedligeholdelse, anført, at denne sideledning har en fremtrædelsesform, der ganske må sidestilles med sideledningerne til Sognegården og lodsejerne Johnsen og Christensen og derfor bør have samme status, således at Faber-Rod og Herdis Jensen kun får særskilt vedligeholdelsespligt for stikledningen fra denne sideledning og ind til deres respektive ejendomme.

Overlandvæsenskommissionen skal udtale:

Efter det for Overlandvæsenskommissionen oplyste og de under åstedsforretningen gjorde iagttagelser findes appellantens påstand om, at sideledningen fra kort efter samlebrønden til Sognegården og sideledningen fra kort efter samlebrønden til lodsejerne Karla Christensen og Eigil Johnsen indtil det punkt, hvor der fra disse sideledninger er ført stikledninger ind til Sognegården og de nævnte to lodsejere, undtages fra den fælles vedligeholdelse, ikke at kunne tages til følge.

Overlandvæsenskommissionen kan tiltræde, at man i konsekvens heraf også under den fælles vedligeholdelse bør inddrage sideledningen langs Arnskovvej frem til det punkt, hvor der føres en stikledning fra denne ledning til Herdis Jensens ejendom.

Med hensyn til partsfordelingen skal Overlandvæsenskommissionen bemærke, at det af appellanten opgivne årlige vandforbrug ikke umiddelbart kan lægges til grund for partsfordelingen, men at der derimod bør tages hensyn til den omstændighed, at der udover en lejlighed og en gæstelejlighed med de forbrugsmuligheder, som disse åbner, yderligere sker vandforbrug fra et varierende personale på en fabriksvirksomhed. Endvidere bemærkes, af hensyn til Christian og Peter Faber-Rods påstand om en nedsættelse af deres anpart, at det afgørende for fordelingen ikke er, hvorvidt de kun bruger huset en mindre del af året, men derimod at huset

er godkendt til helårsbeboelse.

Efter det ovenfor anførte findes der ikke at være grundlag for at ændre den ved den indankede kendelse fastsatte partsfordeling.

Med den ændring, der følger af den foran fastsatte bestemmelse om fælles vedligeholdelse af sideledningen ved Arnskovvej, vil den indankede kendelse herefter være at stadfæste.

Med sagens omkostninger forholdes som nedenfor bestemt.

**T h i   b e s t e m m e s :**

Den indankede kendelse stadfæstes med den ændring, at sideledningen langs Arnskovvej fra det punkt, hvor den er tilsluttet ledningen fra Illebøllevej til Arnskovmosen, indtil det punkt, hvorfra stikledningen er ført ind til Herdis Jensens ejendom, fremtidig indgår som en del af det ledningssystem, der er omfattet af den fælles vedligeholdelsespligt.

Omkostningerne ved Overlandvæsenskommissionens behandling af sagen udredes af appellanten inden 14 dage efter modtaget opgørelse fra formanden.

Ejner Gjesingfelt

Ulrik Ahlefeldt-Laurvig

E. Kragh

Jens Jensen

Hans Jensen

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Overlandvæsenskommissionen  
for Fyns og Vejle amtskommuner

Adr.: Svendborg Byret  
5700 Svendborg  
Telf. (09) 21 52 22

den 30. sept. 1983

  
Bjarne Pedersen

sekr.

22 OKT. 1982

Sydlangeland Kommune

### Kendelse

afsagt den 21. oktober 1982

af

landvæsenskommissionen for Fyns Amtskommunes 3. område, Rudkøbing  
i sag nr. lvk. 24/1981.

angående fordeling af vedligeholdelsesudgifter vedrørende bestående afløbsledning med bassin fra Illebøllevej til Arnskovmosen, Sydlangeland kommune.

#### A. Kommissionens nedsættelse.

Ved skrivelse af 4. december 1981 indbragte Sydlangeland kommune en sag om fordeling af parter m.v. for ovennævnte private afløbsledning med tilhørende bundfældningsbassin for landvæsenskommissionen bestående af den faste formand, dommer L. Hulsrøj, Rudkøbing, og landvæsenskommissærerne, Lindeborg Johansen, Korinth, og Erling Jensen, Kværndrup.

Kommissionen har antaget landinspektør K. Dyre som teknisk sagkyndig.

#### B. Kommissionens møde og forhandlinger.

Kommissionen har efter behørig indvarsling afholdt møde i sagen på kommunekontoret i Humble den 21. september 1982.

Ved mødet var fremlagt:

1. Skrivelse af 4. december 1981 fra Sydlangeland kommune.
2. Mødereferat af 15. juli 1981.
3. Kort.
4. Udskrift af Østre Landsrets dombog af 18. februar 1981.
5. Skrivelse af 21. september 1982 fra Langelands Plast & Maskinfabrik Aps.
6. Skrivelse af 22. september 1982 fra samme.

Kommissionens medlemmer og den teknisk sagkyndige var mødt.

For Sydlangeland kommune mødte formanden for teknisk udvalg, Bent Krøyer, samt kommuneingeniør K. Dahlgård.

For Langelands Plast og Maskinfabrik mødte Henning Lethan.

Endvidere var mødt: Gunnar Pedersen, Hans E. Hansen, Eigil Johnsen, Karla Christensen og Herdis Jensen.

Formanden åbnede mødet og gjorde de mødende bekendt med de fremlagte bilag. Han oplæste bilag 1 og 2.

Kommuneingeniøren redegjorde for sagen. Det drejer sig om en privat ledning, som er over 20 år gammel og et bassin oprettet i 1968. Nogle lodsejere havde henvendt sig til kommunen, som har bedt Plastfabrikken om at oprense bassinet, der var opfyldt af materiale fra mejeriet, og som havde bundfældet sig i årenes løb. Kommunen har afholdt et møde den 25. juni 1981, og har foreslået renseanlægget oprenset og ledningerne istandsat, enten ved at blive spulet eller ved omlægning. Udgifterne foreslås fordelt, som det fremgår af bilag 2, således:

at istandsætning og oprensning af renseanlægget på brdr. Esbjergs mark betales af Langelands Plast- og Maskinfabrik Aps., v/Jess Lethan og kommunen med halvdelen til hver,

at istandsætning (spuling evt. omlægning) af ledningsanlægget betales af samtlige øvrige tilsluttede med lige store parter til alle, dog max. kr. 10.000,- til fordeling,

at den fremtidige vedligeholdelse deles efter faktisk afledning af spildevand, d.v.s. at Sognegården v/Sydlangeland kommune betaler 5 parter og Langelands Plast- og Maskinfabrik Aps. betaler 3 parter. Alle øvrige betaler 1 part,

at lejen af arealet hvorpå der er etableret renseanlæg, kr. 400,- årligt, betales over den fremtidige vedligeholdelse,

at Sydlangeland kommune ordner det administrative, vedrørende istandsættelsen og den fremtidige drift af spildevandsanlægget.

Man er gået ud fra vandforbruget og ansat hver ejendom til en part. Sognegården bruger ca. 500 kubikmeter vand pr. år, og forslaget gik ud på, at denne skulle have 5 parter. Partsantallet for Plastfabrikken er skønsmæssigt ansat til 3. Til fabrikken hører særskilt beboelse, ligesom der er ansat et varierende antal personer normalt mellem 4 og 8, med bademulighed. På fabrikken findes yderligere en gæstelejlighed.

Henning Lethan oplæste bilag 5. Han foreslog fabrikkens partsantal ansat til 2.

De andre lodsejere havde lejlighed til at udtale sig, en af dem oplyste, at der d.d. er ansat 9 personer på Plastfabrikken. Den teknisk sagkyndige erklærede, at Plastfabrikken måske ikke bruger vand ved sin produktion, men at der formentlig bruges vand til rengøring. Fabrikken må betale for muligheden for at aflede spildevand også i perioder, hvor den ikke benytter sig af muligheden.

Landbrugsministeriets genpartpapir til brug for landvæsensretter og afvandingskommissioner ved udfærdigelse af udskrifter og til dokumenter m. v., der skal noteres i vandløbsbøger.

Henning Lethan gav nærmere oplysninger om fabrikkens virkemåde.

Da der ikke fremkom yderligere tilkendegivelser, og forlig ikke kunne opnås, sluttede formanden mødet og meddelte, at kendelse i sagen afsiges på dommerkontoret i Rudkøbing, den 21. oktober 1982 kl. 10<sup>00</sup>, samt at kendelsen inden 8 uger fra denne dato kan påankes til overlandvæsenskommissionen.

### C. Kommissionens interne møde.

Kommissionens medlemmer drøftede sagen. Der var enighed om, at partsantallet er rigtigt fastsat, således at hver ejendom betaler en part, Sognegården 5 parter og Langelands Plast og Maskinfabrik 3 parter, og at lejen af renseanlægget fremtidigt betales over den almindelige vedligeholdelse. Istandsættelse og oprensning af renseanlægget betales af fabrikken og Sognegården med halvdelen til hver.

### T H I B E S T E M M E S :

Den af Sydlangeland kommune i bilag 2 foreslåede udgiftsfordeling godkendes af landvæsenskommissionen.

Sagens omkostninger betales af Sydlangeland kommune efter opgørelse af kommissionens formand.

*L. Svendsen*

*L. Svendsen*  
*H. Lethan*

Anke af nærværende kendelse i medfør af lov om landvæsensretter § 4o kan inden 8 uger fra kendelsens afsigelse ske til overlandvæsenskommissionen for Fyns og Vejle Amter, ~~Svendborg Byret~~ ~~5700 Svendborg~~. Adr.: Svendborg Byret, 5700 Svendborg.



Partsfordeling ved ledning til Arnskovmosen.

Lindelse sognegård  
v/Sydlangeland kommune  
Vågebjergvej 5  
5932 Humble 5 parter

Langelands Plast- og Maskinfabrik  
v/Jess Lethan  
Illebøllevvej 12  
5900 Rudkøbing 3 parter

Peter Faber-Rod  
Strandvejen 287  
2920 Charlottenlund 1 part

J. Gunna Pedersen  
Illebøllevvej 6  
5900 Rudkøbing 1 part

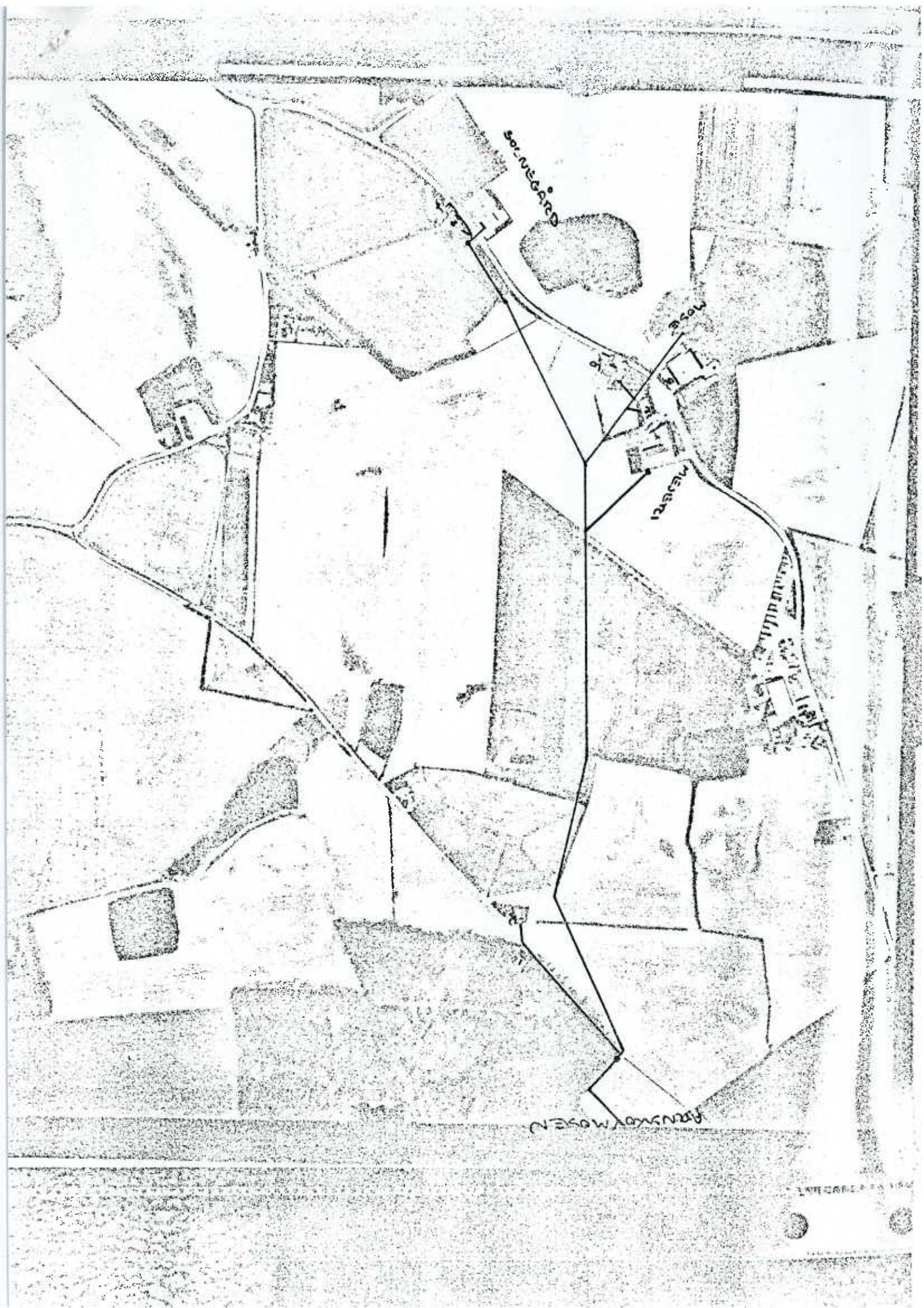
Hans E. Hansen  
Illebøllevvej 8  
5900 Rudkøbing 1 part

Herdis Jensen  
Arnskovvej 2  
5900 Rudkøbing 1 part

Ejgil Johnsen  
Illebøllevvej 10  
5900 Rudkøbing 1 part

Karla Christensen  
Illebøllevvej 5  
5900 Rudkøbing 1 part

Ialt 14 parter



SOLNÉČNÝ

ROSA

MESTRŮ

PŘEDMŮSTÍ

STAVBA

Udskrift

af Forhandlingsprotokollen for Landvæsensnævnet for Rudkøbing Købstad og Langelands Herreder.

Sag Nr. 227; Sydlangeland Lindelse Mejeri.  
Kloakering fra Mejeri og Sognegård.

År 1967 den 24. August afholdtes Møde i Landvæsensnævnet for Rudkøbing Købstad og Langelands Herreder.

Formand: H. E. Hansen.

Rekvirent: Andelselskabet Lindelse Mejeri.

Der fremlagdes: Begæring og ~~Kloakerprojekt for Kloakering af Lindelse Sognegård.~~

Fremstødt var: For Lindelse Mejeri: Formanden: H. J. Larsen og  
Bestyrer Juul

For Statens Forsøgsmejeri: Ingeniør Lütken

Som Fiskerisagkyndig: Magister Andersen

For Tranekær: Skovrider Staun og Skovfoged Poulsen

For Sognerådet: Sognerådsmedlem Rør Klæsse

For Sundhedskommissionen: Overbetjent Rasmussen

Odr. Viggo Skov og G. r. Rødr. Søbjerg

Som teknisk Sagkyndig er antaget: Landinspektør Høgens Larsen

Ingeniør Lütken redegjorde for et Forslag til at reducere Forureningen, ved at forsøge at holde Vandet tilbage i et Bassin for at det kunne få Tid at bundfalde.

Den Fiskerisagkyndige redegjorde for Forhistorien, hvorefter Sagen skal for Nævnet for at få lovliggjort Spildevandsproblemet.

Man endes om, at lade Mejeriets Ingeniør udarbejde et Projekt med et Rensningsbassin for Odr. Viggo Skovs Mose og forelægge dette til Godkendelse for Nævnet, og godkende at Mosen og Tilløbet til Mosen er en Del af Mejeriets Rensningsanlæg.

Projektet skal foreligge for Nævnet inden 15. September, og Anlægget være færdigt inden 1. Marts 1968, ellers må det atter forelægges Nævnet.

Der må under ingen Omstændigheder tillædes Valle.

Sign. For Lindelse Mejeri: Hans H. J. Larsen  
For Sognerådet : R. Klæsse  
For Sundhedskommissionen: G. Rasmussen  
For Tranekær Gods: H. Staun  
Viggo Skov  
Alfr. Søbjerg

For Afskriftens Rigtighed attesteres: \_\_\_\_\_

Formand

Sag nr. 227 Lindelse mejeri fortsat.

År 1968 den 5. november afholdtes nyt møde efter at der er udarbejdet projekt for rensningsanlæg.

Formand: H. E. Hansen

Fremmødt var: formanden  
mejeribestyrerne  
gårdejer Roar Klæsøe  
gårdejer Viggo Skov  
gårdejere brdr. Esbjerg  
for sundhedskommissionen: C. Rasmussen

Man mødtes på stedet, hvor landinspektør Mogens Larsen, Svendborg amts Vejvæsen redegjorde for projektet (bilag).

Der tænkes anlagt bundfældningsbassin samt følgende iltningsbassin (rumfang 300 m<sup>3</sup>) med afløb i den nuværende åben grøft, der fører ud til den tidligere recipient: Amosen.

Der foreligger tilbud fra entreprenør Carlo Christiansen på kr. 13.127,-

Mejeriet lejer arealet af propr. brdr. Esbjerg for kr. 2.000,- årlig, betaling forud nr. 1/12. Første gang 1/12 1968. Grundejeren må tåle færdsel og adgang til anlægget samt tilladelse til oprensning. Det oprensede skal bortkøres eller spredes på arealet efter aftale med de til enhver tid værende ejere af arealet.

Arbejdet påbegyndes snarest, og skal være færdig inden 1. juli 1968. Det fyld, der ikke anvendes til omgivende volde, ønskes mest mulig fyldt ud i hullet NV. for bassinet.

Udgifterne sagen vedrører udredes af mejeriet.

Hans Hj. Larsen

C. Rasmussen

Hans Esbjerg

R. Klæsøe (for Sydlangeland kommune)

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Matr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter) 5, 19 h Vindeby,  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn. Lindelse Sogn.

Akt: Skab A nr. 427.  
(udfyldes af dommerkantoren)

Købers  
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Stempel: 4 kr. 00 øre.

U d s k r i f t

af

Langelands Herreders Skøde-og Panteprotokol.(A.A.fol.159)

D e k l a r a t i o n.

Efter Overenskomst imellem os har Lindelse Andelsmejeri for Fremtiden Ret til at lade Spildevandet fra Mejeriet aflede igennem en Rørledning med Udløb i en Dam kaldet "Amosen" paa undertegnede Ditlev Larsen og Marie Larsen af Vindeby's Ejendom, Matr.Nr.5 og 19 h af Vindeby By, Lindelse Sogn, paa

V i l k a a r:

at Mejeriet i Juni Termin d. A. een Gang for alle udbetales kontant den Sum 200 Kr. skriver To Hundrede Kroner, a

at Mejeriet er berettiget til ved Eftersyn af Ledningen at grave ned til Rørene,

at Mejeriet, saafremt der senere i Tiden ved Vandløbsdag angående Afløb fra Mosen (eller Dammen) skulle blive paalagt Ejerne af fornævnte Ejendom Omkostninger eller aarlige Udgifter i den Anledning, da skal betale de Udgifter eller Omkostninger.

Denne Deklaration vil være at tingløse paa fornævnte Ejendom, idet Hæftelsen skal respekteres af saavel de nuværende som senere Ejer af nævnte Ejendom.

Retsanmærkning om tinglyste Hæftelse frafalder samt om Skyld sætning for Hartkorn.

Til Bekræftelse med vore Underskrifter.

Lindelse den 31. Maj 1926.

Ditlev Larsen. Marie Larsen.

Bestillings-  
formular

D

Til Vitterlighed:

Julius Jørgensen.

Karl Nielsen.

Løst den 15/6.1926 A.A.Nr.169 Fol.159.

A. A. Malta- Müller-

- - -

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Rudkøbing købstad

og Langelands herreder, den 13. januar 1954.



Bonnevie.

