

Faurholt Skov & Natur

Pr. mail: stefan@faurholtskov.dk

Teknik og Miljø
Fredensvej 1,
5900 Rudkøbing
Tlf. 63 51 60 00
E-mail: teknik.miljoe@langelandkommune.dk
www.langelandkommune.dk

Dato: 20.12.2022 J. nr.:21/10890

Ref.: HGM

Afgørelse om, at projekt for skovrejsning på 2,2 ha på del af matr. 3ka, 3eæ og 6a Skiften Ejerlav, Hou, ikke er omfattet krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven

Langeland Kommune har modtaget en ansøgning om VVM-screening fra Faurholt Skov & Natur på vegne af grundejer, vedrørende etablering af 2,2 ha skovareal på del af matr. 3ka, 3eæ og 6a Skiften Ejerlav, Hou.

Langeland Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingsloven¹, bilag 2, 1 d) *"Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse"* og at der derfor skal foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

Langeland Kommune skal som kompetent myndighed i henhold til lovens § 17, stk. 1, vurdere, om projektet er omfattet om krav om miljøvurdering.

Afgørelse

Langeland Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at skovrejsningen ikke vil kunne påvirke miljøet væsentlig og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering jf. miljøvurderingslovens § 21. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport jf. lovens § 15.

Langeland Kommunes vurdering er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i den indsendte ansøgning dateret den 26. september 2021 og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet. Det er efterfølgende oplyst, at den i ansøgningsmaterialet beskrevne dræning af området ikke gennemføres efter en dialog med grundejer. På baggrund af høringssvar fra nabo vil projektejer indarbejder udsigtsskilen således, der bliver udsigt til eng og sø fra naboens ejendom.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i miljøvurderingslovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

Langeland Kommune har ved vurderingen af, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse navnlig lagt vægt på:

- at projektet ikke vil kunne påvirke natura2000 områder væsentligt
- at projektet ikke vil påvirke egnede levesteder for arter opført på Habitatdirektivets bilag IV og at projektet derfor ikke vil skade bilag IV arter eller deres yngel- og eller rasteområder.
- at der ikke sker tilstandsændringer i omkringliggende naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 som følge af realisering af projektet.

¹) Lov om miljøvurdering af plan og programmer og konkrete projekter (VVM) LBK 1976 af 27/10/2021





- at skovrejsningen vil forbedre områdets naturværdi som levested for vilde planter og dyr
- at der vil være en positiv indvirkning af grundvandsressourcen
- at området er beliggende udenfor negativt skovrejsningsområde
- at projektejer har tilpasset projektet i forhold til høringssvar fra nabo

Langeland Kommunes uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af vedlagte screeningsnotat.

Såfremt projektet ændres, er I forpligtede til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på at få afgjort om ændringen udløser VVM-pligt.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har være udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingsloven.

Anden lovgivning mv

Langeland Kommune gør opmærksom på, at der med afgørelsen om, at der ikke er krav om miljøvurdering, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser. Bygherre har ansvar for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser og dispensationer for at realisere projektet.

Offentliggørelse

Afgørelsen bliver annonceret på Langeland Kommunes hjemmeside www.langelandkommune.dk under "Tilladelser og afgørelser". Offentliggørelsen forventes at ske den 22. december 2022.

Klagevejledning

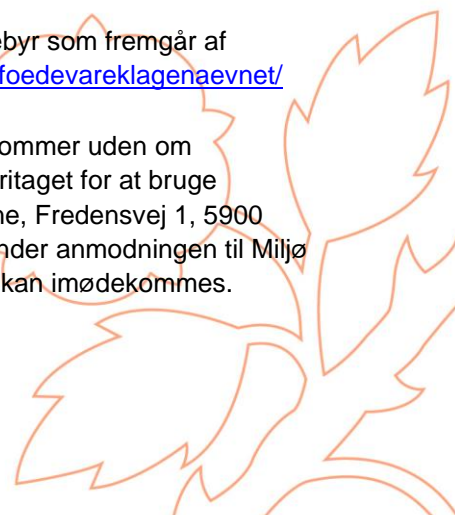
Denne afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål og som repræsenterer mindste 100 medlemmer jf. miljøvurderingslovens §50. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljø- og Fødevareministeren.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen. Disse link fører dig til klageportalen: www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagen skal være modtaget af Langeland Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.

Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr som fremgår af klagenævnets hjemmeside <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>

Miljø og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Langeland Kommune, Fredensvej 1, 5900 Rudkøbing, mail: teknik.miljoe@langelandkommune.dk, der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.





Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.

Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.

Miljø og Fødevarerklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset, og ændre afgørelsen.

Såfremt der er spørgsmål til ovenstående, er I velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

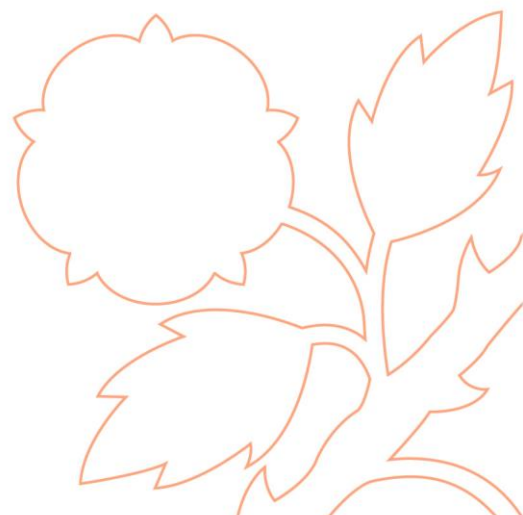
Helle Madsen
Teknik og Miljø

Bilag:

- Screeningsnotat
- Ansøgningsmateriale

Kopi til:

- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Landbrug og Fødevarer, info@lf.dk
- RegionSyd, kontakt@rsyd.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, langeland@dn.dk
- Dansk Botanisk Forening, fynskredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Friluftsrådet, sydfyn@friluftsradet.dk
- Parter iflg. partsliste





Dato: 20. december 2022 J. nr. Ref: HGM
21/10890

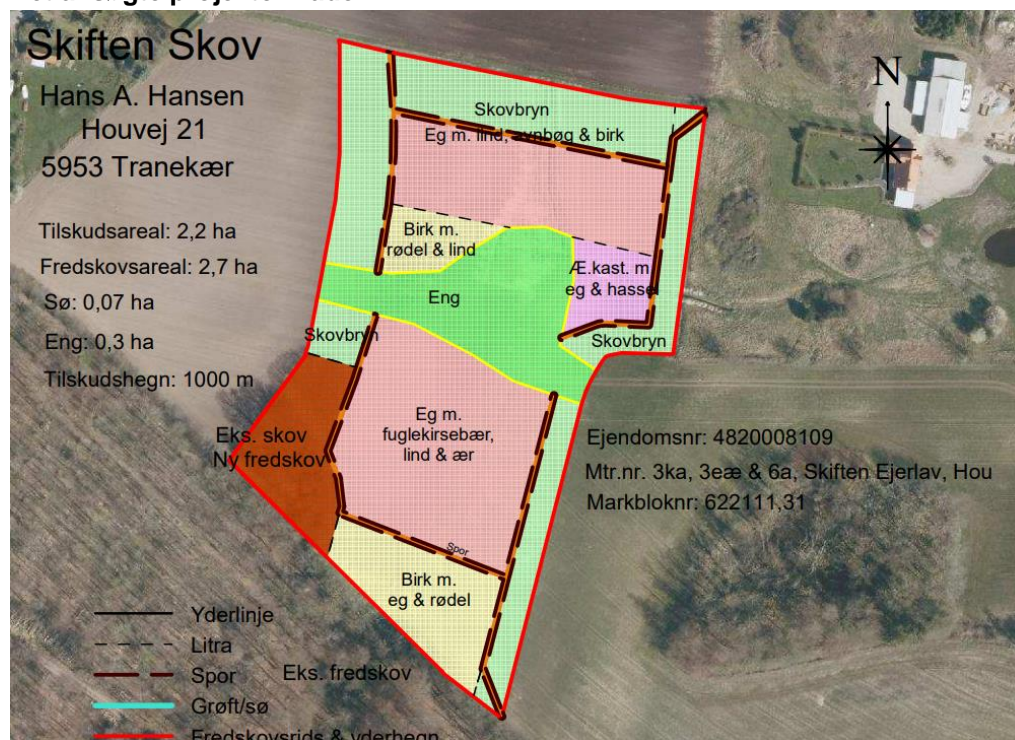
Notat om screening for miljøvurdering af projekt for skovrejsning på 2,2 ha.

Langeland Kommune har modtaget en ansøgning om VVM-screening fra Faurholt Skov og Natur på vegne af projektejer, som vil etablere et 2,2 ha skovareal på del af matr. 3ka, 3eæ og 6a Skiften Ejerlav, Hou.

Langeland Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingsloven¹, bilag 2, 1 d) "Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse og at der derfor skal foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

I dette notat redegøres for Langeland Kommunes vurdering af om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningskema

Det ansøgte projektområde



¹ Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27/10/2021 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).

Oplysninger og bemærkninger

I vurderingen vil Langeland Kommune i henhold til kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, have fokus på følgende punkter:

1. Projektets karakteristika
2. Projektets placering
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I nedenstående skemaer refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Skemaerne indeholder herudover Langeland Kommunes bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

1. Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1		
Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Langeland Kommunes evt. bemærkninger
Hele projektets dimensioner og udformning	ansøgers ansøgning.	Ansøgningen omfatter et skovstykke på 2,2 ha. Arealet fremstår i dag som mark. Se kort på side 1.
Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter	Ansøgers ansøgning.	Hele skovrejsningsarealet er beliggende neutralt skovrejsnings område i Kommuneplanen. Der vil opnås sammenhæng med et eksisterende skovstykke mod syd. Det vurderes ikke at være en væsentlig kumulativ effekt forbundet hermed.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet.	ansøgers ansøgning	<p>Der er vedlagt ansøgning om at etablere skov på arealer, der i dag er omfattet af landbrugspligt.</p> <p>Jordressourcen: Det fremgår af vejledningen til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur, at det er vigtigt, at kommunen med indsendelsen af anmeldelsen får mulighed for at vurdere den påtænkte skovetablerings overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer om skovetablering, samt i henhold til anden lovgivning som fx naturbeskyttelsesloven.</p> <p>Langeland Kommune har, i henhold til lov om jordressursens anvendelse til dyrkning og natur, ingen indvindinger mod projektet.</p> <p>Projektet forventes at styrke biodiversiteten og grundvandsressourcen.</p>



Affaldsproduktion	Ansøgers ansøgning	Ingen yderligere bemærkninger.
Forurening og gener	Ansøgers ansøgning	Ingen yderligere bemærkninger.
Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden		Ingen yderligere bemærkninger.
Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)		Ingen yderligere bemærkninger.

2. Projektets placering jf. bilag 6, pkt. 2		
Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Langeland Kommunes evt. bemærkninger
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse	ansøgers ansøgning.	Arealet ligger i landzone og er i dag omfattet af landbrugspligt og er i Kommuneplan beliggende i neutralt skovrejsningsområde.
Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund	ansøgers ansøgning	<p>§ 3 beskyttet natur</p> <p>Nærmeste § 3 beskyttede areal er en beskyttet sø ca. 130 meter øst for det ansøgte skovrejsningsareal.</p> <p>Vi vurderer, at plantning af skoven ikke vil kunne påvirke tilstanden af søen.</p> <p>Der er ingen særlige drikkevandsinteresser i området. Det vurderes, at der ikke vil forekomme væsentlige påvirkninger af grundvandet i forbindelse med skovrejsning indenfor det valgte området</p> <p>Der forventes en styrkelse af biodiversiteten i området.</p>



Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:		
i) vådområder, vandløb, områder langs bredder, flodmundinger		<p>Arealet fremstår som en regulær mark.</p> <p>Der må ikke beplantes ovenpå rørledninger/dræn eller i en nærhed hvorved disse kan beskadiges eller tilstoppes med rødder. Det er ejers ansvar at sikre, at evt. rørledninger/dræn i skovrejsningsområdet ikke beskadiges eller tilstoppes med rødder i forbindelse med skovrejsning.</p> <p>På Matrikel 3aæ løber en privat grøft med forbindelse til en sø på matrikel 6a. Ejer er forpligtiget til at vedligeholde grøften.</p>
ii) kystområder og havmiljøet		<p>Arealet er beliggende indenfor kystnærhedszonen. Hovedparten af Langelands areal er beliggende inden for kystnærhedszonen. Skovrejsningen vurderes ikke at påvirke formålet med kystnærhedszonen væsentligt.</p>
iii) bjerg- og skovområder		<p>Ikke relevant</p>
iv) naturreservater og parker		<p>Ikke nogen tilstedeværelse af disse</p>
v) områder, der er registeret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43EØF og direktiv 2009/147EF		<p>Bilag IV-arter</p> <p>Skovrejsningsarealet grænser op til et Natura 2000-område, som blandt andet er udpeget på baggrund af den bilag-IV beskyttede bredøret flagermus.</p> <p>Bredøret flagermus opholder sig først og fremmest i huse, men også i træer med hulheder. De jager blandt andet ved gamle løvskove og raster under jorden i huler m.m.</p> <p>Vi vurderer, at skovrejsning ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for bredøret flagermus.</p> <p>Svendborg Kommune har ikke konkret kendskab til forekomst af andre bilag-IV arter indenfor eller i umiddelbar nærhed af det ansøgte areal.</p> <p>Ifølge Bilag IV-håndbogen (https://www.dmu.dk/Pub/FR635.pdf) findes følgende bilag IV-arter indenfor det 10 x 10 km kvadrat, hvor der ønskes rejst skov: sydflagermus, stor vandsalamander, spids-</p>



		<p>snudet frø og springfrø.</p> <p>En mindre del af det ansøgte skovrejsningsareal, har gennem årene (ifølge luftfotos) været pletvis mere eller mindre vandlidende, hvilket kan gøre denne del af arealet interessant for padder.</p> <p>Det er netop her, der ifølge skovrejsningsprojektet, skal være en eng, hvilket er positivt for padder, der måtte forekomme i området.</p> <p>Vi vurderer, at det ansøgte, ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV.</p> <p>Der findes ikke plantearter optaget i habitatdirektivets bilag IV i området.</p> <p>Natura 2000</p> <p>Nærmeste Natura 2000 område er habitatområde nr. 264, Stigtehave, Bræmlevænge og Mørkholm, som det ansøgte skovrejsningsprojekt kommer til at grænse op til. Natura 2000-området består primært af skov. Natura 2000-området er udpeget på baggrund af bredøret flagermus og skovnaturtyperne bøg på muld, ege-blandskov og elle- og askeskov.</p> <p>Den del af Natura 2000-området, som skovrejsningsområdet grænser op til, er skov, men ikke en af de særlige skovnaturtyper angivet ovenfor</p> <p>På grund af Natura 2000-områdets karakter vurderer vi, at det ansøgte skovrejsningsprojekt ikke vil kunne påvirke Natura 2000-området væsentligt.</p> <p>Fredninger</p> <p>Der findes ingen fredninger eller fredede områder i nærheden af det ansøgte skovrejsningsprojekt. Det vurderes derfor, at skovrejsningsprojektet ikke vil påvirke fredninger.</p> <p>Området grænser op til udpegning i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort. Der forventes en styrkelse af biodiversiteten i området.</p>
--	--	---



<p>vi) områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU lovgivningen, og som er relevante for projektet</p>		<p>Der er ikke registreret jordforurening på arealerne eller øvrige overskridelser af miljøkvalitetsnormer som vurderes relevante for projektet.</p>
<p>vii) tæt befolkede områder</p>		<p>Arealet ligger i åbent land som dyrket landbrugsjord, i område med spredt bebyggelse. Nærmeste enkelt ejendom ligger umiddelbart øst for ejendommen. Nærmeste samlede bebyggelse ligger ca. 80 m mod nord og 100 m mod vest. Se kort på side 1.</p> <p>Skovrejsningen vurderes ikke give væsentlige gener for befolkningen i området i hverken anlæg- eller driftsfasen.</p>
<p>viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning</p>		<p>Området indgår i landskaber, der har en værdifuld udpegning i kommuneplanen. Umiddelbart mod syd støder arealet op til en eksisterende skov. Det vurderes at i sammenhæng hermed vil 2,2 ha skov ikke påvirke landskabsudpegningen væsentligt.</p>



3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3			
Kriterier/emner	Langeland Kommunes vurdering		Langeland Kommunes bemærkninger til vurdering
	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Væsentlig påvirkning (pos./neg.)	
Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)	x		<p>Det samlede areal er på 2,2 ha. Arealet lægger umiddelbart vest for nærmest ejendom- se luftfoto s. 1.</p> <p>Nærmeste samlede bebyggelse ligger 80 m mod nord og 100 m mod vest.</p> <p>Skov der tilplantes efter statens skovrejsningsprogram, skal overholde følgende respektafstande fra hæk: 30 m plus skovbryn mod syd og vest 15 m plus skovbryn mod nord og øst.</p> <p>Skovrejsningen vil, når skoven vokser op, medføre en visuel påvirkning af området.</p> <p>Projektet vurderes ikke at vil påvirke anvendelse af naboarealer</p>
Indvirkningens art	x		<p>Projektet må forventes at få en positiv påvirkning ift. flora, fauna og beskyttelse af grundvand.</p> <p>Der vil opstå visuelt påvirkning.</p> <p>Plantning er skov understøtter bestræbelserne på at nedsætte udledning af CO₂</p>
Indvirkningens grænseoverskridende karakter	x		Vurderes ikke relevant i denne sammenhæng
Indvirkningens intensitet og -kompleksitet	x		Det vurderes ikke at være en væsentlig indvirkning fra projektet.
Indvirkningens sandsynlighed	x		<p>Det kan forventes at der fremadrettet vil være skov.</p> <p>Tilplantning med skov og udtagning af landbrugsmæssig omdrift</p>

			vil betyde, at arealet fremadrettet ikke gødskes.
Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet	x		Der vil forventeligt fremadrettet være skov på arealet. Således at påvirkningen er permanent.
Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter	x		Det vurderes ikke at opstå en væsentlig kumulativ effekt med andre projekter.
Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne	x		Der vurderes ikke at være behov for at begrænse indvirkninger fra projektet. Det forventes at have en positiv effekt på beskyttelse af grundvand samt styrkelse af biodiversitet.

Partshøring

Langeland Kommune har i henhold til forvaltningslovens §19, stk. 1, i forbindelse med den konkrete sag, fortaget høring af parter, der efter kommunens vurdering kunne have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Der er indkommet et høringssvar fra en part, der giver udtryk for eksisterende problemer med dræning og afvanding og at det vil forværres med skovrejsning. Parten mener at de eksisterende problemer skyldes manglende vedligehold af eksisterende dræn og der forslås bla en ny sø til løsning. Desuden er der undren over, at der kan rejses skov inden for en skovbyggelinje.

I forbindelse med partshøring har der været afholdt markvandring med deltagelse af Stefan Rud som repræsentant for ansøger samt Kim Nielsen og Astrid Ejlersen fra Langeland Kommune. Områdets dræn, grøfter og øvrige afvandrings anlæg blev gennemgået. Der blev opnået enighed om den fremtidige vedligehold af disse, jf vandløbslovens bestemmelser samt enighed om, at det tilpassede skovrejsningsprojekt samt den planlagte etablering af et vandhul, ikke påvirker den fremtidige afvanding. Der er i december 2021 givet landzonetilladelse til dette vandhul.

De i projektet berørte dræn, søer og lignende indvande er omfattet af vandløbsloven. Ændringer i forbindelse med dræns placering, forløb og dimensioner kræver en reguleringstilladelse.

Grundejer skal desuden være opmærksom på, at der ikke må beplantes ovenpå rørledninger/dræn eller i en nærhed, hvorved disse kan beskadiges eller tilstoppes med rødder. Det er ejers ansvar at sikre, at evt. rørledninger/dræn i skovrejsningsområdet ikke beskadiges eller tilstoppes med rødder i forbindelse med skovrejsning.

For bestemmelsen om skovbyggelinjen gælder at der mellem skoven og skovbyggelinjen ikke må placeres bebyggelse, såsom bygninger, skure, campingvogne og master. Således gælder bestemmelsen ikke for ny skov.

Projekt ejer indarbejder udsigtskilen således der bliver udsigt til eng og sø fra parts ejendom

Der er indkommet endnu et høringssvar fra en part som udelukkende forholder sig positivt til skovrejsningen

Høring af berørte myndigheder

Langeland Kommune har i forbindelse med den aktuelle sag udpeget følgende eksterne berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens §35, stk.1, nr. 1:

- Landbrugsstyrelsen email: mail@lbst.dk
- Langelands Museum email: Langelands.Museum@langelandkommune.dk

Der er ikke indkommet høringssvar fra disse i perioden.

Vurdering

Langeland Kommune vurderer på baggrund af overstående, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen er der særlig lagt vægt på:

- at projektet ikke vil kunne påvirke natura2000 områder væsentligt
- at projektet ikke vil påvirke egnede levesteder for arter opført på Habitatdirektivets bilag IV og at projektet derfor ikke vil skade bilag IV arter eller deres yngel- og eller rasteområder.
- at der vil ske en styrkelse af biodiversiteten
- at projektet ikke vil påvirke beskyttet natur
- der vil være en positiv påvirkning af grundvandsressourcen
- at arealet er beliggende udenfor negativt skovrejsningsområde
- at projektet er tilpasset i dialog med nabo

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse til at påbegynde projektet, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennem en miljøvurdering.

Såfremt projektet ændres, er I forpligtede til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på at få afgjort om ændringen udløser VVM-pligt.

Anmeldeskema

Bekendtgørelse nr. 1832 af 16. december 2015 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Skiften Skov – en skovrejsning	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Hans A. Hansen, Houvej 21, 5953 Tranekær, 23304768, hans@lohals.com	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Faurholt Skov & Natur /v. skovfoged & skovingeniør Stefan Rud Petersen, Herringevej 2, 5750 Ringe, 23423382, stefan@faurholtskov.dk	
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav	Jhouvej 21, 5953 Tranekær, mtr.nr. 3Ka, 3eæ og 6a, Skiften ejerlav, Hou	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Langeland	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives	Vedlagt: 1:15000	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg)	Målestok angives: 1:2000	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til denne bekendtgørelse		x
Er projektet opført på bilag 2 til denne bekendtgørelse	x	

Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr og ejerlav	Bygherre ejer selv hele arealet
2. Arealanvendelse efter projektets realisering Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	Skov 0 m ²

Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	0 m2
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m	Nej 2,2 ha 0 m2 0 m2 0 m3 Skovens forventede max-højde efter ca. 100 år er ca. 30 m
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vand- mængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand – mængde og type i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	Intet råstofforbrug i anlægsfasen – planter og drivmiddel til traktorer. 01/22 – 12/24

Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vand – mængde i driftsfasen	Drivmidler til traktorer – diesel Biomasse i form af træ – total ca. 250 m3 på 100 år Biomasse i form af træ – total ca. 250 m3 på 100 år Regnvand
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ingen Ingen 0 m3 0 m3 Træerne forbruger det

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. . Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 1666 af 14. december 2006?		x	


Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst		x	

fredningssag?			
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			20 m til NBL-§3-beskyttet vandløb mod syd og 120 m til NBL-beskyttet sø mod øst
32. Rummer § 3 området beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca 225 m til fredet område mod øst
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			10 m til Natura2000 område mod syd
35. Vil det samlede anlæg som følge af projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet, jf. bekendtgørelse nr. 1022 af 25. august 2010 og bekendtgørelse nr. 1339 af 21. december 2011 samt kvalitetsmålsætningen i vandplanen?	x		
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	Hvilket i skovrejsningsammenhænge er positivt
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
38. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?			Kender ikke til andre kommende skovrejsningsprojekter i området, men i givet fald vil de tilsammen have en positiv kumulativ påvirkning på miljøet.
39. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
40. En beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der er ingen skader på miljøet. Et skovrejsningsprojekt har grundlæggende positiv virkning på miljøet.

41. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 26-09-21 Bygherre/anmelder: 

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.



VESTER PRISSKOV

ØSTER PRISSKOV

Vesterhuse

Vestehusevej

VESTER STIGTEHAVE

Uglebjergvej

Uglebjerg

Bøgvad Huse

ØSTER STIGTEHAVE

Bastemosevej

Bastemose

Lohals

Skiften



Østergade

Birkevej

Tom Knudsenvej

Nordstrandsvej

Stigtehaven

SØNDERGADE

Kronens Have

KRONENS HAVE

BRÆMLEVÆNGE

Sandet

Østerhusevej

Østerhuse

MØRKHOLM SKOV

Estre Huse

Jydevænge

Violvej

Gyldenrisvej

Skiften Skov

Hans A. Hansen
Houvej 21
5953 Tranekær

Tilskudsareal: 2,2 ha

Fredskovsareal: 2,7 ha

Sø: 0,07 ha

Eng: 0,3 ha

Tilskudshegn: 1000 m

Eks. skov
Ny fredskov

Eg m.
fuglekirsebær,
lind & ær

Skovbryn

Eg m. lind, avnbøg & birk

Birk m.
rødel & lind

Æ.kast. m.
eg & hassel

Eng

Skovbryn

Skovbryn

Birk m.
eg & rødel

Spor

Ejendomsnr: 4820008109

Mtr.nr. 3ka, 3eæ & 6a, Skiften Ejerlav, Hou

Markbloknr: 622111,31

- Yderlinje
- - - Litra
- Spor Eks. fredskov
- Grøft/sø
- Fredskovsrids & yderhegn
- Vildthegn

