

Jens Oldenbjerg  
Email: [jens@oldenbjerg.dk](mailto:jens@oldenbjerg.dk)

Teknik og Miljø  
Fredensvej 1,  
5900 Rudkøbing  
Tlf. 63 51 60 00  
E-mail: [teknik.miljoe@langelandkommune.dk](mailto:teknik.miljoe@langelandkommune.dk)  
[www.langelandkommune.dk](http://www.langelandkommune.dk)

Dato: 20.11 2023 J. nr.:23/2044

Ref.: HGM

## Afgørelse om etableringen af et solcelleanlæg er omfattet krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven

Langeland Kommune har modtaget anmodning, hvori der ønskes afgørelse af om et solenergianlæg på ca. 17 ha ved Løkkebyvej er omfattet af VVM-pligt. Projektområdet omfatter følgende matrikler eller dele heraf:

Matr.nr. 2a, Skebjerg, Tullebølle  
Matr.nr. 2a, Løkkeby By, Tullebølle



Fig. 1: Projektområde markeret med rødt

Langeland Kommune har vurderet, at det ansøgte er omfattet af miljøvurderingsloven, bilag 2 pkt. 3 Energiindustrien a) Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand.

Langeland Kommune har vurderet, at den ansøgte aktivitet som et minimum skal screenes efter LBK 1376. Det skal derfor igennem en screenings proces vurderes, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt). Screeningen skal danne grundlag for en vurdering af, om projektet på baggrund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet

Langeland Kommune skal som kompetent myndighed i henhold til lovens § 17, stk. 1, vurdere, om projektet er omfattet om krav om miljøvurdering.





### Afgørelse

Langeland Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentlig og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering jf. miljøvurderingslovens § 21. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport jf. lovens § 15.

Langeland Kommunes vurdering er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i den indsendte og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i miljøvurderingslovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

Langeland Kommune har ved vurderingen af, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse navnlig lagt vægt på:

- at projektet ikke vil kunne påvirke naturområder væsentligt
- at der ikke forventes væsentlige gener for befolkningen i området i hverken anlægs- eller driftsfasen
- at landskabsvisualiseringer viser at landskabet ikke vil blive påvirket væsentligt.

Såfremt projektet ændres, er I forpligtede til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på at få afgjort om ændringen udløser VVM-pligt.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har være udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingsloven.

### Anden lovgivning mv

Langeland Kommune gør opmærksom på, at der med afgørelsen om, at der ikke er krav om miljøvurdering, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser. Bygherre har ansvar for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser og dispensationer for at realisere projektet.

### Offentliggørelse

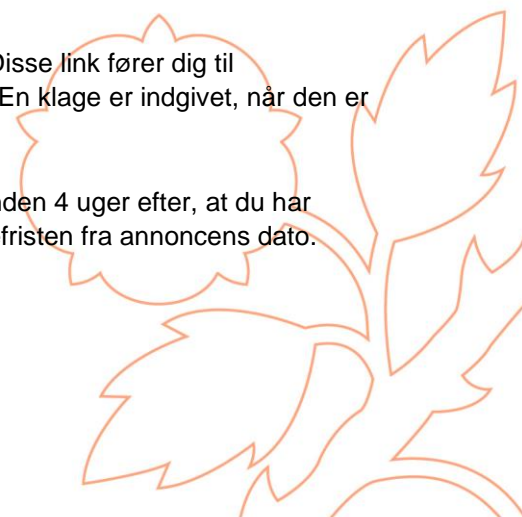
Langeland Kommunes afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt på [langelandkommune.dk/afgørelse](http://langelandkommune.dk/afgørelse). Offentliggørelsen forventes at finde sted den 23. november 2023.

### Klagevejledning

Denne afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål og som repræsenterer mindste 100 medlemmer jf. miljøvurderingslovens §50. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljø- og Fødevarerministeren.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen. Disse link fører dig til klageportalen: [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagen skal være modtaget af Langeland Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.





Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr som fremgår af klagenævnets hjemmeside <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>

Miljø og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Langeland Kommune, Fredensvej 1, 5900 Rudkøbing, mail: [teknik.miljoe@langelandkommune.dk](mailto:teknik.miljoe@langelandkommune.dk), der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.

Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.

Miljø og Fødevareklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset, og ændre afgørelsen.

Såfremt der er spørgsmål til ovenstående, er I velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

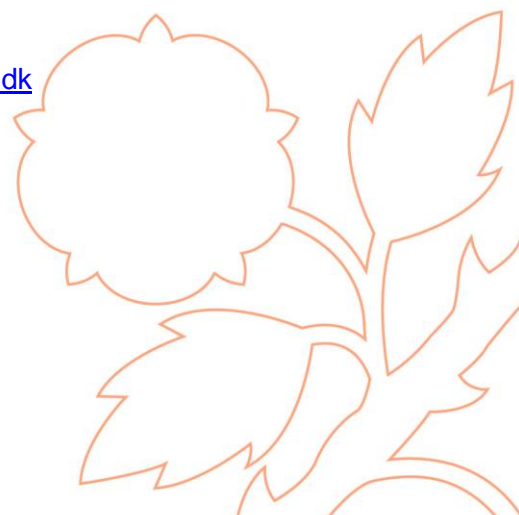
Helle Madsen  
Teknik og Miljø

Bilag:

- Ansøgningsmateriale
- Visualisering

Kopi til:

- Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [langeland@dn.dk](mailto:langeland@dn.dk)
- Dansk Botanisk Forening, [fynskredsen@botaniskforening.dk](mailto:fynskredsen@botaniskforening.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Friluftsrådet, [Langeland@friluftsradet.dk](mailto:Langeland@friluftsradet.dk)  
Urland, [cha@urland.dk](mailto:cha@urland.dk)



## Solcellanlæg ved Løkkebyvej

### Oplysninger om projektet for vurdering af VVM-pligt, iht. miljøvurderingslovens §19

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Der ansøges om et projekt for et solenergianlæg på ca.17 ha, med tilhørende adgangsveje og nettilslutningsanlæg. Anlægget ønskes opført i åbent landområde mellem Tullebølle og Spodsbjerg.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Oldenbjerg ApS Løkkebyvej 69 5953 Tranekær Tlf: 62 50 15 41 <a href="mailto:Jens@oldenbjerg.dk">Jens@oldenbjerg.dk</a>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Jens Oldenbjerg Løkkebyvej 69 5953 Tranekær Tlf: 62 50 15 41 <a href="mailto:Jens@oldenbjerg.dk">Jens@oldenbjerg.dk</a>
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Matrikelkort 1:10.000 er vedlagt.  Projektområdet omfatter følgende matrikler eller dele heraf: Matr.nr. 2a, Skebjerg, Tullebølle Matr.nr. 2a, Løkkeby By, Tullebølle
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Langeland Kommune
Oversigtskort i målestok – Målestok angives.	Oversigtskort 1:15.000 er vedlagt

Kortbilag i målestok med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg)	Se matrikelkort (vedlagt)		
<b>Forholdet til VVM reglerne</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:  Pkt. 3. Energiindustrien – a) Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Bygherre er ejer af de ansøgte arealer.		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup>  Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup>  Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	Den primære arealanvendelse, solcelleanlæg, kræver ikke befæstede arealer.  Der vil evt. etableres tværgående køreveje gennem solcellearealerne, som dels vil benyttes under anlægsfasen, som samlingsarealer for nettilslutning og som service- og beredskabsveje under driftsfasen. En eksisterende markvej gennem projektområdet forventes bevares som en central adgangsvej gennem solcellearealerne og behovet for yderligere veje som begrænset. Det er ikke afgjort om supplerende interne adgangsveje kan henligge som ubefæstede korridorer, som suppleres med fx udlæg af køreplader under anlægsfasen, alternativt vil der være tale om at anlægge disse som grusveje i forventet 3 meters bredde.  Nettilslutningsløsninger uden for projektområdet er ikke en del af lokalplanlægningen for dette projekt og vil kræve indhentning af særskilte tilladelser (landzone). Nettilslutningen er ikke endelig afgjort på dette projektstadium. Det forventes, at der vil etableres en tilslutning til elnettet via et nedgravet kabel (10/20/30 kV) fra projektområdet og frem mod et tilslutningspunkt (ny transformerstation) ved havneområdet i Spodsbjerg. Forbindelsen vil gennemgående placeres på dyrkede, langs markskel, på lodsejers egne jorder, med en samlet længde på ca. 900 meter. Alternativt vil der etableres nettilslutning til en eksisterende transformerstation ved Møllemosevej, Rudkøbing. Den forbindelse vil være godt 5 km lang og løbe gennem åbent land med dyrkede marker. I miljømæssig forstand vurderes hverken etablering af kabelforbindelsen eller udbygning af transformerstationer, med de begrænsede spændingsstørrelser og anlæg, der er tale om, umiddelbart at medføre miljømæssige påvirkninger af betydning, hvis det undgås at føre kabelforbindelser gennem beskyttede natur og/eller kulturmiljøer. De afledte miljøkonsekvenser af projektet, der følger af at etablere nettilslutning, vurderes derfor heller ikke at være af større betydning.		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med etablering af solceller.		

<p>Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget</p> <p>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m<sup>2</sup></p> <p>Projektets bebyggede areal i m<sup>2</sup></p> <p>Projektets nye befæstede areal i m<sup>2</sup></p> <p>Projektets samlede bygningsmasse i m<sup>3</sup></p> <p>Projektets maksimale bygningshøjde i m</p> <p>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<p>Projektområdet er på samlet ca. 17 ha. excl nettilslutningsforbindelser ud af området.</p> <p>Størstedelen af det bebyggede areal vil bestå af solceller. Stativer, som bærer solpanelerne, kan forankres med jordspyd eller med simple punktfundamenter i beton og kræver ikke befæstede arealer. En mindre del af projektområdet vil være ubebygget og fortsat henligge som markvej med beplantning samt en mindre vandhul.</p> <p>Projektet indeholder evt. en mindre mængde befæstede arealer (interne grusbelagte køreveje).</p> <p>Solcellerne er 2,5-4 meter høje. Det forventes desuden, at der etableres enkelte mindre teknikbygninger (elkiosker) i anslået op til 3 meters højde.</p> <p>Der skal etableres anlæg til nettilslutning af solcelleanlægget. Endeligt design og placering af stationen er ikke afgjort på dette projektstadium, men der forventes at være behov for mindre lokal koblingsstation indenfor projektområdet, hvorfra der via 10-20 kV kabler etableres forbindelse til et tilslutningspunkt (ny transformerstation?) ved færgeløbet i Spodsbjerg.</p> <p>Projektet opføres på åbne markarealer og kræver ikke nedrivning af eksisterende anlæg</p>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden</p> <p>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</p> <p>Vandmængde i anlægsperioden</p> <p>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</p> <p>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden</p> <p>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</p> <p>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</p> <p>Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å</p>	<p>Alle nødvendige komponenter til solcelleanlæg og tilhørende nettilslutningsanlæg leveres på byggepladsen som færdigproducerede dele. Stativet der bærer solpanelerne udføres i stål eller aluminium. Overordnet set er der tale om en relativt spinkel konstruktion og et begrænset materialeforbrug, som ikke vurderes at have videre miljømæssig betydning.</p> <p>Anlæg af solceller kan evt. medføre behov for udlæg af interne køreveje. Til køreveje og arbejdsarealer anvendes grus (bundsikringsgrus samt stabilgrus) og evt. supplerende opfyldning med sand.</p> <p>Udover almindeligt byggeaffald medfører projektet ikke affald eller spildevand under anlægsfasen.</p> <p>Anlægsfasen forventes at strække sig over ca. 3-6 måneder, før alle aktiviteter er tilendebragt, og solanlægget er opført og tilkoblet elnettet.</p>
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <p>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Vandmængde i driftsfasen</p>	<p>Anlægget kræver ikke tilførsel af materialer under driftsfasen.</p> <p>Hvis solcellepaneler opstilles på stativer, der tillader rotation, vil elmotoren kræve smøring hver 3-5 år, alt efter systemtype. Mængderne af smøremiddel vurderes at være meget begrænsede og uden miljømæssig betydning. Herudover indebærer solpaneler ikke brug af smøremidler eller andre typer kemikalier.</p>

<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:</p> <p style="padding-left: 40px;">Farligt affald:</p> <p style="padding-left: 40px;">Andet affald:</p> <p style="padding-left: 20px;">Spildevand til renselanlæg:</p> <p style="padding-left: 20px;">Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:</p> <p style="padding-left: 40px;">Håndtering af regnvand:</p>	<p>Det foreslåede anlæg tilføres ikke materialer og vil derfor heller ikke medføre affald eller spildevand under driftsfasen.</p>		
<p>7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?</p>		x	
<p>8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?</p>		x	<p>Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10</p>
<p>9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?</p>			<p>Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.</p>
<p>10. Er projektet eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?</p>		x	<p>Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.</p>
<p>11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?</p>			<p>Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.</p>
<p>12. Er projektet eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?</p>		x	<p>Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.</p>
<p>13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?</p>			<p>Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.</p>
<p>14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?</p>	x		<p>Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser.</p> <p>Nettilslutningsanlæg skal overholde de generelle bestemmelser i vejledning om <i>Ekstern støj fra virksomheder</i> (VEJ nr. 14018 af 1. november 1984), samt senere tilføjelser. Støj fra de mindre netanlæg (koblingsstation, elkiosker, invertere) i selve solcelleanlægget vurderes som så begrænset, at den ikke vil være hørbar uden for selve solcelleområdet.</p>
<p>15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer? Se ovenfor</p>	x		<p>Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen</p>
<p>16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?</p>	x		<p>Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen</p>

17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser.  Hvis "nej" gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Se ovenfor.			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener  - I anlægsperioden?  - I driftsfasen?	x		Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.  I anlægsperioden er der behov for lastvognskørsel med kørsel af materialer samt færdigproducerede bygningsselementer til opførsel på stedet. Hen over anlægsperioden på anslået 3-6 måneder kan kørsel med lastbilerne forårsage støvgener langs adgangsveje svarende til gener til- og fra en lille byggeplads.  Anlægget vil ikke give anledning til støvgener i driftsfasen.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener  - I anlægsperioden?  - I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne.  - I anlægsperioden?  - I driftsfasen?	x		Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.  Under anlægsfasen kan projektområdet evt. være oplyst morgen og aften.  Der vil ikke være behov for oplysning af anlægget i driftsfasen.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	



Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		x	Hvis "nej", angiv hvorfor: Der er ingen gældende lokalplan for området. Projektforslaget kræver udarbejdelse af en ny lokalplan.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis "ja" angiv hvilke:  Inden for projektafgrænsningen ligger et mindre vandhul, som er omfattet af Naturbeskyttelseslovens §3. Projektafgrænsningen forventes justeret, så solcelleanlægget kun opføres på arealer udenfor de beskyttede naturtyper og uden at væsentligt påvirke funktionaliteten af vandhuller, hvorfor der ikke vurderes at vil være behov for dispensation.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		Projektet vil medføre en visuel påvirkning af de nære omkringliggende områder. Der vil redegøres for den forventede landskabsmæssige påvirkning af kystlandskabet via blandt andet visualiseringer af ind- og udsyn omkring solcelleanlægget.  Nettilslutningen er ikke endelig afgjort på dette projektstadium. Det forventes, at der vil etableres en tilslutning til elnettet via nedgravede kabel (10/20/30 kV) fra projektområdet og frem mod et tilslutningspunkt, enten ved havneområdet i Spodsbjerg eller ved Møllemosevej, Rudkøbing. De nedgravede kabler vil ikke have visuel betydning for oplevelsen af kystnærhedszonen.
29. Forudsætter projektet rydning af skov?  (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens §3.			Der ligger et mindre §3-beskyttet areal i form af et vandhul indenfor projektområdet, og støder projektområdet op til et mindre beskyttede vandhuller, eng- og mosestykker mod vest og øst. Et nærliggende område omkring Oldenbjerg, på den anden siden af en kratbeplantning, er desuden §3 beskyttet som overdrev. Solcellerne placeres, så hverken vandhullet inden for projektområdet og de nærliggende beskyttede naturarealer vil berøres af opførelsen af anlægget. Projektet vurderes derfor heller ikke komme til at påvirke de

			<p>nærliggende §3-beskyttede vandhuller, eng- og mosestykker, eller overdrevet omkring Oldenbjerg.</p> <p>Nettilslutningen er ikke endelig afgjort på dette projektstadiet. Det forventes, at der vil etableres en tilslutning til elnettet via nedgravede kabel (10/20/30 kV) fra projektområdet og frem mod et tilslutningspunkt, enten ved havneområdet i Spodsbjerg eller ved Møllemosevej, Rudkøbing. Kabeltracéer vil i udgangspunktet placeres, så de ikke direkte berører §3-beskyttede arealer og forventes ikke at medføre påvirkninger af beskyttede naturarealer.</p>
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?			<p>Der er ikke kendskab til konkrete forekomster af Bilag IV arter i projektområdet. Det vurderes umiddelbart, at projektet ikke vil påvirke egnede levesteder for Bilag IV arter.</p> <p>Projektområdet er på flere sider omkranset af beskyttede diger, som kan være levested for Bilag IV arter. Solcellerne og adgangsveje placeres, så de beskyttede diger ikke vil berøres af opførelsen af anlægget.</p>
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			<p>Nærmeste fredede område er et fredet areal omkring Tullebølle Kirke ca. 1,6 km nordvest for projektområdet. På denne afstand vurderes projektet ikke at kunne medføre en påvirkning af betydning for det fredede område. Der er ingen andre fredede områder i nærheden af projektområdet.</p> <p>Nettilslutningen er ikke endelig afgjort på dette projektstadiet. De forventede linjeføringer passerer ikke gennem fredede områder og vurderes umiddelbart ikke at have betydning for fredningssyn.</p>
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			<p>Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er habitatområde, fuglebeskyttelsesområde og ramsarområde omkring Sydfynske Øhav, ca. 5,5 km mod vest, på den anden side af Langeland. Det vurderes ikke, at projektet vil påvirke disse områder eller deres udpegningsgrundlag.</p> <p>Nettilslutningen er ikke endelig afgjort på dette projektstadiet. De forventede linjeføringer passerer ikke gennem internationale naturbeskyttelsesområder og vurderes umiddelbart ikke at kunne medføre en påvirkning af disse arealer.</p>
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	x		En mindre del af projektområdet, mod nordvest, er omfattet af særlige drikkevandsinteresser. Den øvrige del af projektområdet er beliggende i et område med almindelige drikkevandsinteresser. Projektet er ikke et grundvandstruende anlæg.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
		x	

38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.			
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. Oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?		x	Der er for nuværende ikke kendskab til evt. andre projekter eller planer omkring projektområdet.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger på miljøet?			Den endelige udformning af solenergianlægget indenfor det foreslåede areal er ikke kendt på dette projektstadiet. Det kommende arbejde med at tilpasse anlægget giver muligheder for at tilpasse projektet, fx med afskærmende beplantning, til lokale landskabs- og indsigtsforhold.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 20.04.2022

Bygherres VVM-rådgiver (Christian Achermann, Urland):



### Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.



# Bilag I: Visualiseringer

September 2022





Miljøscreening for solceller ved Løkkebyvej

## Bilag I: Visualiseringer

September 2022

**Udarbejdet af:**  
Urland  
Otto Busses Vej 5  
2450 København SV  
www.urland.dk



**Projektansøger:**  
Jens Oldenbjerg  
Løkkebyvej 69  
5953 Tranekær

Læsevejledning til PDF på skærm:

Visualiseringsrapporten er opsat som en dobbeltsidet printbar booklet. På en skærm ses billederne derfor bedst ved at indstille PDF-læseren til dobbeltsidet visning, med en enkeltside forside. I Adobe Acrobat gøres det ved vælge:

Vis → Sidevisning → Tosidevisning  
og dernæst

Vis → Sidevisning → Vis forside i tosidevisning

# Indhold

Indledning .....	3
Metode.....	4
Beskrivelse af landskabet .....	6
Valg af fotostandpunkter og visualiseringer.....	8
Kort over fotostandpunkter.....	9
Visualiseringer .....	10
Samlet vurdering .....	19

# Indledning

En ansøger ønsker at opføre et solcelleanlæg på et område mellem Tuttebølle og Spodsbjerg i Langeland Kommune. Nettoområdet for det ansøgte projekt ligger i et åbent landområde og er på 17,1 ha, mens det ansøgte bruttoareal er på 24 ha.

Denne visualiseringsrapport giver, ved hjælp af visualiseringer baseret på fotooptagelser fra området, et indtryk af de visuelle påvirkninger ved at opføre det ansøgte solcelleanlæg.

Rapporten indeholder en beskrivelse af det omgivende landskab, som projektet ønskes opført i samt vurderinger af, hvordan projektet kan forventes at påvirke dette. Rapporten indeholder som en del af dette visualiseringer af projektforslaget samt tilhørende fotos af forholdene, som de ser ud i dag. Rapporten indeholder også referencefotos fra punkter i omgivelserne af offentlig interesse, hvorfra visualiseringsarbejdet har vist, at projektet ikke vil være synligt.

# Metode

Fotos er optaget med kamera på stativ således, at billedet svarer omtrent til en øjenhøjde på 1,6 meter. Alle fotos er optaget med et fast 50 mm objektiv på et såkaldt 'full-frame' digitalt spejlrefleks kamera således, at billedrammen så vidt muligt svarer til det menneskelige synsfelt, hvis man selv stod på stedet. For bestemmelse af placeringen anvendes GPS-af-læsning. Kontrolpunkter, som eksempelvis bygninger eller vindmøller mv., bruges til at retningsbestemme hvert enkelt foto.

Visualiseringer af det nye solcelleanlæg er udarbejdet i en kombination af kalibreringsredskaber (QGIS/Rhinoceros/Grasshopper), 3D-modelleringssoftware (Rhinoceros) samt billedredigering (Photoshop). Selve fotooptagelserne er kalibreret på plads på baggrund af bestemmelseskoordinater i kombination med GIS-baseret kort- og luftfotogrundlag med udgangspunkt i data fra Dataforsyningen.

Projektets nye bygningsdele (solcellepaneler) og ny beplantning er renderet på baggrund af CAD-baseret 3D software. Renderinger fra 3D softwaren er, hvor det er relevant, suppleret med retouchering eller tilføjelse af grøn beplantning i et billedredigeringsprogram.

Visualiseringerne skal betragtes som en efterligning af virkeligheden, som ikke kan forklare alle forhold, der har indflydelse på anlæggets fremtræden på et givent sted. Mange andre forhold, som for eksempel vejr-situationen, har indflydelse på solcelleanlæggets synlighed. Generelt tilstræbes det, at visualiseringerne viser den maksimale synlighed under de bedste forhold. Landskabsvurderingen er derfor foretaget på baggrund af et "worst case" scenarie, hvor solcellerne er maksimalt synlige. På vejrdage med dis eller gråvejr kan solcelleanlægget være mindre synligt, end det fremgår af visualiseringerne i denne undersøgelse.

I denne visualiseringsrapport er det forudsat, at solcellepanelerne har en samlet højde på 2,5-4 meter og er placeret i øst-vestgående rækker med en indbyrdes afstand på ca. 4,5 meter. De viste solcellepaneler på visualiseringerne har en højde på 3 meter.





Stemmingsbillede af udsigten fra Ravnerydvej



# Beskrivelse af landskabet

## *Det naturgeografiske landskab*

Landskabet i og omkring projektområdet og udover det øvrige Langeland udgøres af morænelandskaber formet under sidste istid (Weichsel-istiden). På langs af øen findes rækker af de såkaldte 'hatbakker', der er runde, fladtoppede højdedrag, opbygget af sand og grus afsat som randmoræner langs isranden. Hatbakkerne ligger i flere kæder op over øen fra Gulstav mod nord. I alt er der mere end 1.000 hatbakker på Langeland. Blandt de meste markante er tvillingetoppene ved Skovlebjerg (46 meter o.h.o.) og Fakkebjerg (37 meter o.h.o.). Disse bakkeformationer gør terrænet hen over øen vældig kuperet med mange småbakker og lavninger, som konstant afløser hinanden, og det komplekse landskab er særligt for Langeland, sammenholdt med mange af de andre landskaber omkring Sydfyn og Øhavet. Også selve projektområdet er præget af hatbakkernes kuperede terræn, blandt andet med placeringen tæt på de markante Oldenbjerg (39 meter o.h.o.) og Svensbjerg (34 meter o.h.o.).

Flere steder langs kysten på syd, øst og vest-Langeland findes lerklinter, hvor aflejringer fra flere geologiske perioder er synlige. Dovns Klint og Gulstav Klint er hatbakker, der er delvist 'spist' af havet. Den arealmæssige mest udbredte naturtype på Langeland er strandengene, der fordeler sig langs kysterne. Derudover er der spredte moser og ferske enge ofte i

forbindelse med søer eller tidligere nor. På den nærmeste kyststrækning øst for projektområdet findes flade, relativt åbne lavbundsarealer og strandeng, men der findes ikke klinter inden for potentielt synlig afstand af det foreslåede projekt.

## *Det kulturhistoriske landskab*

Det langlandske landskab har været beboet og dyrket siden oldtiden, blandt andet på grund af sin relativt næringsrige jord. I middelalderen var øen dækket af landsbyer med et større antal mindre gårde, der overvejende indgik i dyrkningsfællesskaber med trevangsbrug. På Sydlangeland blev der dog drevet tovangsbrug, mens enkelte landsbyer omkring Illebølle og Tranekær havde alsædebrug. Ved middelalderens begyndelse blev der anlagt ca. 14 sognekirker på øen samt kirken i Rudkøbing.

I perioden ca. 1780-1810 sætter landboreformerne deres præg på landskabet. Bebyggelserne udflyttes fra landsbyerne til det åbne land, hvor fritliggende gårde med nye, større markstykker spredes i landskabet. Denne spredte bebyggelse i det åbne land er stadig karakteristisk for landskabsstrukturen på øen, herunder i og omkring projektområdet.

Fra middelalderen og videre op gennem 17- og 1800-tallet gjorde bebyggelse og landbrug stadig stør-

re indhug i skovene. I 1881 var knap 80 % af Langelands landskab opdyrket, mens skovdækket var under 10 %; en fordeling, der forblev stort set uændret frem til 1950. I dag findes de største sammenhængende skovområder omkring Tranekær samt i den nordligste ende af øen, mens landskabet omkring projektområdet er præget af åbne, dyrkede marker, der brydes af spredte, mindre skovstykker.

Under industrialiseringen udvikles forskellige industrierhverv på Langeland såsom savværker, teglværker, mejerier og slagterier. Samtidig udbygges jernbanenettet, og i perioden 1911-62 var der to jernbanelinjer i drift på øen. De nye erhverv og transportmuligheder er med til at skubbe på udviklingen af de nærmeste omgivende bysamfund i Tullebølle, ved havnen i Spodsbjerg og i hovedbyen Rudkøbing. Efter 1950 begynder der at skyde sommerhuse op på øen; de fleste i den nordlige del. Knap 800 meter nord for projektområdet ligger sommerhusområdet Løkkeby, der er udstykket omkring 1970. Der er i dag knap 100 sommerhuse i Løkkeby.

## *Det nutidige landskab*

Selve projektområdet udgøres af to dyrkede markstykker, adskilt af en markvej og med levende hegn eller skovstykker ud mod de fleste af de omgivende områder. Omkring projektområdet liggende

tilstødende markstykker, adskilt af små lokalveje, levende hegn og mindre lunde og skovstykker, samt en landbrugsejendom (ansøger) ved Oldenbjerg.

De nærmeste nabobebyggelser til projektområdet er herudover fem landejendomme på adresserne Løkkeby Strandvej 2 beliggende 150 meter nord for projektområdet, Løkkeby Strandvej 4 beliggende 230 meter nordøst for projektområdet, Løkkebyvej 81 beliggende 125 meter syd for projektområdet, Løkkebyvej 83 beliggende 305 meter syd for projektområdet samt Løkkebyvej 85 beliggende 320 meter syd for projektområdet.

De nærmeste sammenhængende bebyggelser fra projektområdet er udkanten af Spodsbjerg, 900 meter sydøst for projektområdet, fritidshusområdet Løkkeby, der ligger godt 1 km nordøst for projektområdet, samt landsbyen Tullebølle, der ligger 1,1 km nordvest for projektområdet.

Projektområdet ligger nord for Rute 9 (statsvej), der forbinder Spodsbjerg i øst med Rudkøbing i vest. Vest for projektområdet løber kommunevejen Løkkebyvej, som også betjener de spredte gårde og bebyggelser i området samt sommerhusområdet Løkkeby. Mod nord, og nærmest på projektområdet løber en lille lokal sidevej til Løkkeby Strandvej.

### *Plan og beskyttelsesforhold*

Projektområdet ligger indenfor kystnærhedszonen. Kystnærhedszonen er fastlagt i planloven og dækker som udgangspunkt kyststrækningen 3 km ind i landet, dog med lokale variationer. Kystnærhedszonen skal som udgangspunkt søges friholdt for bebyggelse og anlæg, der ikke er afhængige af nærhed til kysten. Hovedsigtet med kystnærhedszonen er, at de åbne kyster fortsat kan udgøre en væsentlig naturværdi og landskabelig værdi.

Projektet ligger ikke i nærheden af strandbeskyttelseslinjen.

Dele af projektområdet berører et udpeget bevaringsværdigt landskab omkring Oldenbjerg og Svendsbjerg. Projektområdet indgår i øvrigt i det udpegede 'større sammenhængende landskab', som udgør det mest af Langelands kystnære areal.

De tætteste kirker på projektområdet er henholdsvis Tullebølle Kirke, der ligger 1,7 km. nordvest for projektområdet i landsbyen Tullebølle og Longelse Kirke, der ligger 2,1 km syd for projektområdet, udenfor Spodsbjerg.

Projektområdet ligger ikke i nærheden af udpegnin-  
ger af værdifulde kulturmiljøer.



Stemmingsbillede af udsigten fra Løkkebyvej

## Valg af fotostandpunkter og visualiseringer

Fotopunkterne, hvorfra der er lavet visualiseringer af solcelleanlægget ved Løkkebyvej, er udvalgt, så de illustrerer anlægget fra forskellige afstande og fra forskellige verdenshjørner. Visualiseringerne er som udgangspunkt foretaget fra punkter og områder i landskabet, hvor mennesker normalt kan færdes, for eksempel fra veje og fra nærmeste naboer.

På baggrund af en række fotooptagelser, sammenholdt med en præcis 3D model af området har det vist sig, at anlægget ikke vil være synligt fra en del omgivende områder. Da anlægget har en relativt lav højde vil det typisk være skjult af grønne hegn- og busk- og kratbeplantninger. Derudover betyder projektområdets placering i et lavere terræn omgivet af bakkeformationer, at de omkringliggende småbakker i vid udstrækning skjuler indsyn mod området udefra.

Der er udarbejdet visualiseringer fra tre fotopunkter, alle fra vest, som er den eneste retning hvorfra anlægget vil være synligt set udefra. Derudover er der

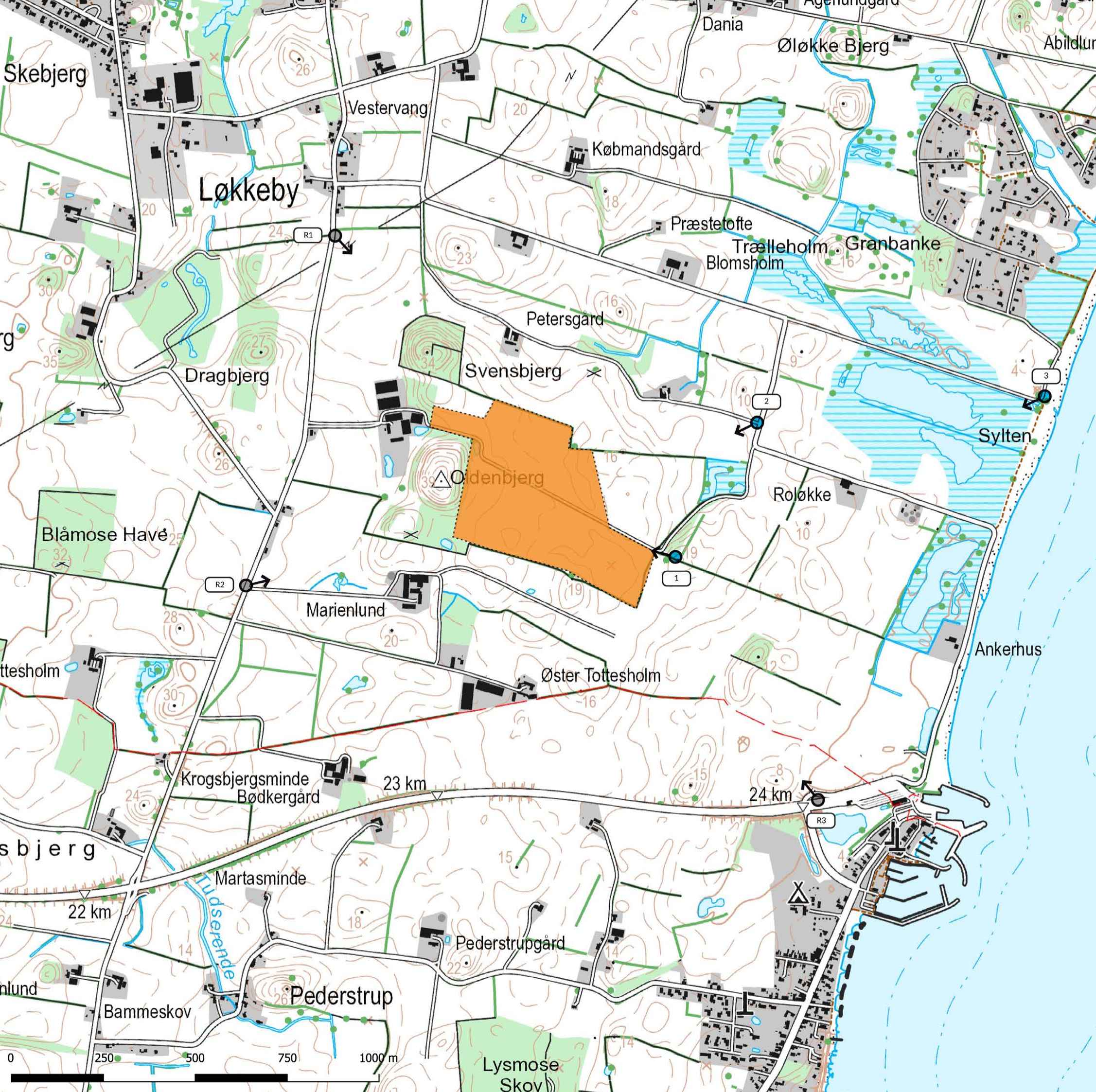
medtaget fotos fra tre yderligere punkter mod sydøst, vest og nordvest, hvorfra det har vist sig, at anlægget ikke vil være synligt.

For at gøre det sammenligneligt, er alle visualiseringer som udgangspunkt gengivet i samme forstørrelse, det vil sige, at billederne ikke er skaleret, efter de er optaget. Beskuerens opfattelse af proportionerne afhænger af den afstand, hvormed visualiseringen betragtes. En betragtningsafstand på omkring 20 cm svarer bedst til den oplevelse, man ville have, hvis man stod på stedet.

Alle visualiseringer vises sammen med de tilsvarende fotos af området, som det ser ud i dag. Ved at sammenholde eksisterende forhold med visualiserin-

gerne, kan man få et indtryk af forskellen på en gennemførelse af projektforslaget og 0-alternativet (hvis projektforslaget ikke gennemføres).





**Fotostandpunkter**

Visualisering 1: Øst for projektområdet

Visualisering 2: Løkkeby Strandvej

Visualisering 3: Kysten ved Løkkeby

Foto 1: Løkkeby

Foto 2: Løkkebyvej

Foto 3: Spodsbjerg

**Signatur**

 Projektområde for solceller ved Løkkebyvej

 Fotostandpunkter med visualiseringer


 Fotostandpunkter for referencefotos





Fotoet er optaget fra toppen af en bakke umiddelbart øst for projektområdet. Der er ikke tale om et videre tilgængeligt område og udover markdriften er her almindeligvis ikke færdsel eller besøgende udefra, men til gengæld er der fra dette punkt god udsigt ud over projektområdet. Man fornemmer tydeligt det bølgende terræn hen over de åbne marker. Midt i billedet ses den markvej, der løber gennem området og vil dele solcelleanlægget i to dele. I baggrunden ses den markante høj Oldenbjerg, som er delvist dækket bag skovbeplantning og hegn.





Visualiseringen viser, hvordan det nye solcelleanlæg vil se ud. Det nye anlæg vil være markant synligt som et nyt teknisk element på de åbne marker. Anlægget følger dog samtidig, som de hidtidige afgrøder, det underliggende, bakkede terræn. Markvej og læhegn bidrager til at bryde det samlede visuelle udtryk af anlægget op i mindre dele, når man kører ad markvejen, vil det eksisterende læhegn i stor udstrækning blokere for udsynet til den sydlige del af solcelleanlægget.





Den sydlige afløber af Løkkeby Strandvej er en lokal grusvej, der giver adgang til et par af de nærmeste naboejendomme mod nord. Vejen løber gennem kuperet terræn og har flere steder små kig ned mod projektområdet mod syd. Fotoet er optaget ved et lille vejkryds nordøst for projektområdet, hvor man kommer lidt højere op i terræn, og der er kig frem mod det nye solcelleanlæg. Set herfra er udsigten præget af åbent land med markstykker, levende hegn og enkelte større solitære træer, der udgør et tydeligt motiv i landskabet. I baggrunden til højre ses Oldenbjerg. I horisonten cirka midt i billedet ses en møllevinge fra et af de vindmølle anlæg, der ligger mellem Spodsbjerg og Rudkøbing.





Set fra dette punkt vil anlægget være svagt synligt på markstykkerne et stykke ude i mellemgrunden. Solpanelerne fornemmes som en stribe på tværs af landskabet, foran den skovbeplantning, der udgør grænsen for udsynet. Solcelleanlægget vil være et nyt men ikke iøjnefaldende element i landskabet. Det skrånende terræn, de åbne marker og de solitære træer optræder fortsat som landskabets primære motiv, som ikke forstyrres nævneværdigt af det nye anlæg.





Fra kysten langs Langelandsbæltet er der flere god udsigt ind over det åbne landskab mod vest. Udsynet frem mod selve projektområdet er dog meget begrænset. Fotoet er optaget fra Granbakken, fra det punkt langs kysten, hvor en detaljeret 3D-model peger på, at der vil være det længste udsyn frem mod markerne, solcellerne ønskes opstillet på. I mellemgrunden ses et lavereliggende vådområde, der ligger som en bræmme mellem marker og kyst. I baggrunden ca. midt for ses Oldenbjerg.





Fra kysten vil solcelleanlægget kun være meget svagt synligt, da overkanten af nogle solcellepaneler akkurat vil være synlig mellem læhegn og skovbeplantning i landskabet. I praksis vil dette være svært at genkende og adskille fra den eksisterende beplantning. Med denne meget begrænsede synlighed vurderes det ikke, at projektet vil påvirke landskabsbilledet ind over land, set fra strækningen langs kysten.





Løkkebyvej passerer forbi Oldenbjerg og de omkringliggende mark- og bakkelandskaber lige øst for vejen. Fotoet er optaget ved Løkkeby, som man ankommer ad vejen fra nord og ser i sydøstlig retning, ind mod projektområdet. Til venstrehøjre i billedet ses Oldenbjerg dækket af den skovbeplantning, der strækker sig syd om højen. Til højre venstre i billedet ses det nordlige af ejendommen på Løkkebyvej 8169. Terrænet og skovbeplantning i forgrunden betyder, at projektet ikke vil være synligt fra dette punkt. Der er, blandt andet med udgangspunkt i en præcis 3D model af området, ikke registreret andre, oplagte indsigtspunkter fra vejen, hvorfra solcelleanlægget kan være synligt.





Som man kører forbi projektområdet ad Løkkebyvej er der udsigt over åbne marker, spredt beplantning og til Svendsbjerg og Oldenbjerg, der ligger på hver side af projektområdet. Projektet vil ikke være synligt fra den nærmeste del af vejen, da bebyggelse og beplantning omkring Oldenbjerg skærmer helt af for udsyn. Fotoet er optaget lidt længere mod syd, ud for Løkkebyvej 81. Svendsbjerg/Oldenbjerg, der er delvis beplantet med blandede løvtræer, ses til venstre i billedet. Den tætte beplantning betyder, at projektet heller ikke vil være synligt herfra.





Fra Ny Spodsbjergvej og fra havneområdet i Spodsbjerg er der for det meste god udsigt mod landskabet i nordvest, henover åbne marker med tydelige højdedrag blandt med mindre skovstykker. Fotoet er optaget ved ankomsten til Færgehavnen og Spodsbjergvej. Det foranliggende kuperede terræn og en del spredt beplantning skærmer helt af for længere udsyn frem mod projektet, som ikke vil være synligt herfra.



## Samlet vurdering

Samlet set vil projektforslaget kun have en meget begrænset synlighed i lokalområdet. Solcelleanlægget vil primært være synligt fra et højereliggende lokalt terræn (private markstykker) umiddelbart øst for området og langs den markvej, som betjener ansøgers egen ejendom. Set herfra, på helt kort afstand, vil anlægget udgøre et markant nyt element i landskabet. På længere afstand vil synligheden generelt være meget begrænset.

Solcelleanlægget vil ikke være synligt fra ejendomme, landområder eller nogen del af Løkkebyvej i vest, hverken når man passerer tættest forbi anlægget eller fra lidt længere afstand mod nord eller syd. Generelt er der ikke registeret punkter vest for projektområdet, hvor projektet kan forventes at være synligt.

Anlægget vil ikke være synligt fra Ny Spodsbjergvej, fra havneområdet eller fra Spodsbjerg by i syd. Med undtagelse af de nærmeste nabomarkstykker syd for projektområdet, vurderes projektet i det hele taget ikke at blive synligt fra landområderne mod syd.

Fra enkelte punkter langs den nærmeste lokalvej og omkring de nærmeste ejendomme mod nord, kan solcelleanlægget have en begrænset synlighed. Anlægget vil her være et nyt men ikke iøjnefaldende element i landskabet, som ikke vurderes at forstyrre landskabsbilledet nævneværdigt. Længere mod nord, herunder fra den primære, nordlige strækning af Løkkeby Strandvej, vil projektet ikke være synligt.

Mod øst-nordøst, ud mod kysten, er terrænet generelt lidt mere fladt, lavt og åbent, og herfra kan der være længere kig ind over land, frem mod selve projektområdet. Hvor solcelleanlægget stedvist kan være synligt, vil der være tale om meget begrænsede kig, der kun vil give anlægget en meget svag eller næsten ikke erkendelig synlighed. Det gælder for enkelte kortere strækninger langs kysten, hvor der stedvist kan være synlighed fra Granbakken og mod syd ned renseanlægget ved Roløkke. På den længere afstand og med et kun begrænset kig til små dele af solcelleanlægget vil det i praksis være svært at genkende og adskille det tekniske anlæg fra den eksisterende beplantning. Med denne meget begrænsede synlighed vurderes det ikke, at projektet vil påvirke landskabsbilledet ind over land, set fra områderne mod øst og

langs kyststrækningen. Der vil ikke være situationer, hvor selve kystlinjen, stranden eller havet kan opleves indenfor samme landskabsbillede og i samspil med projektet.

Samlet set vurderes solcelleanlægget at blive et markant nyt element på og umiddelbart omkring de marker, hvor det opføres, men projektet vurderes ikke at få indflydelse på oplevelsen af landskaber og landområder omkring projektområdet eller for oplevelsen af kystlandskabet. Det gælder hverken for omkringliggende landområder i nord, vest og syd eller for oplevelsen af kyststrækningen mod øst. Her lægges vægt på, at anlægget er enten usynligt, svagt eller meget svagt synligt fra områder med adgang og interesse for naboer eller offentlighed.





MILJØRSCEENING FOR SOLCELLER VED LØKKEBYVEJ

**Bilag I: Visualiseringer**

September 2022

